

Prodej samostatného RD, 82 m², Míškovice (okres Kroměříž)



Prodej samostatného RD, 93 m², Míškovice (okres Kroměříž)

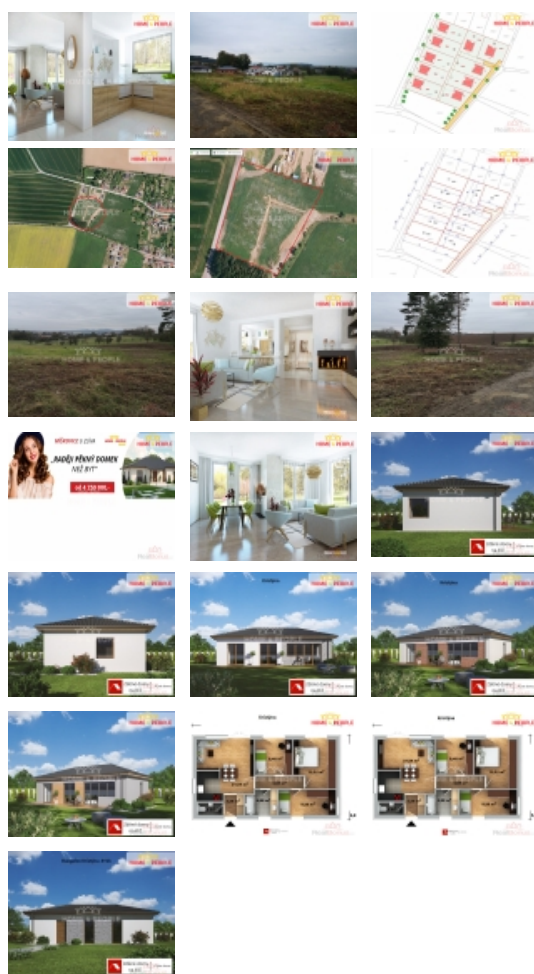
ČÍSLO ZAKÁZKY: 27690 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Míškovice (okres Kroměříž)

Prodej samostatného RD, 93 m², Míškovice (okres Kroměříž)

Cena zahrnuje dům na klíč, pozemek a DPH, Zprostředkujeme Vám prodej výstavby domu typu Kristýna 4+kk, 82 m na klíč v obci Míškovice s pozemkem 972 m okres Kroměříž. Dům má celkovou užitnou plochu 65 m a zastavěnou plochu 82 m. Součástí ceny, která již zahrnuje DPH je dům na klíč včetně základové desky, inženýrské sítě, příjezdová komunikace, pozemek a veškeré projektové práce, stavební povolení, úhradu za stavební povolení i připojovací poplatky pro EON a čističku odpadních vod. Pozemek (číslo 9) je mírně svažité na klidném místě na okraji obce. Dle územního plánu je pozemek veden a schválen pro rodinné bydlení. Jedná se o dřevostavbu, kdy je použita technologie s energetickou třídou A, a nabízí se ve variantě na klíč. Topení je řešeno nízko nákladovým tepelným čerpadlem. Možnost využití plynu (dojde k přepočítání ceny za jiný zdroj tepla) a možnost také změny stavebního materiálu na zděnou stavbu s doplatkem nebo přistavit garáž přímo spojenou s domem. Obec Míškovice se nachází v okrese Kroměříž ve Zlínském kraji, zhruba 7 km od Holešova, 8,5 km od Otrokovic a 10 km od Zlína. Žije zde cca 660 obyvatel. V obci se nachází mateřská škola. Základní školu děti navštěvují v sousední obci Mysločovice, která je spádová pro 6 dalších okolních obcí. Občanské vybavení: Pohostinství, prodejna smíšeného zboží, Česká Pošta, kadeřnictví, kosmetika, masáže, knihovna, kulturní dům, hasičská zbrojnice, dětské hřiště, venkovní otevřený prostor "Výletišť". Dále v obci se nachází víceúčelové sportoviště s umělým povrchem, fotbalové hřiště, malorážková a broková střelnice. Obec Míškovice patří mezi oblíbené a vyhledávané lokality pro bydlení se skvělou dostupností do okolních velkých měst. Možnost výběru pozemku dle situačního plánu do vyprodání. Náklady na bydlení včetně vody do 1950,-Kč za měsíc. (možnost výběru jiného domu nebo úpravy dispozice)" Fotografie domu jsou ilustrativní ". Financování zajistíme jak na pozemek, tak i na dům. Doporučuji. Více typových domu najdete na www.zdenedomkynaklic.cz Nabídka z developerského projektu https://www.home4people.cz/developerske-projekty/vystavba-domu-na-klic-miskovice-okr-kromeriz_6 Ev. číslo: 27690. Energetický štítek: A (29 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **4 248 000,- Kč**



Prodej samostatného RD, 82 m2, Míškovice (okres Kroměříž)

Nemovitost nabízí

HOME 4 PEOPLE

Realitní makléř



Petr Sedlařík - Certifikovaný

realitní makléř s praxí

Mobil: 606 765 159

sedlarik@home4people.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	82
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastní pozemek (m2)	972
Umístění objektu	nová zástavba
Zastavěná plocha (m2)	82
Užitná plocha (m2)	82
Poloha objektu	samostatný

