

Prodej obchodních prostor, Údlice (okres Chomutov)



M&M reality holding, a.s.

Prodej obchodního objektu, 810 m², Údlice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 741333 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Údlice (okres Chomutov)

Prodej obchodního objektu, 810 m², Údlice

Prodej komerčního objektu v centru obce Údlice u Chomutova. Jedná se o 3 patrovou stavbu, která je nyní využívána jako sídlo firmy s kanceláři, sklady a v přízemí je v nájmu truhlářská dílna. Nemovitost prošla rekonstrukcí v roce 2006, a to jak vnější - nová střešní krytina včetně výměny krovů, odizolování domu, fasáda ve štítu, úprava parkovací plochy a oplocení pozemku, tak i vnitřní - vybudování a rozvody elektřiny, vody a kanalizace, nové vnitřní omítky, nová okna, dveře a podlahy, nová kotelna s kotlem na pelety a rozvody topení, klimatizace. Objekt má velký potenciál využití, a to jak pro komerční účely - sídlo firmy, hotel, galerie s kavárnou, tak i na vybudování bytů či domova pro seniory. Obec Údlice leží na trase Praha-Chomutov, dobrá dostupnost do Německa. V obci je veškerá občanská vybavenost. Výhodné financování zajistíme.

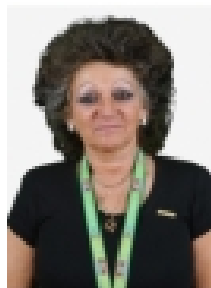
CENA: (za nemovitost) **4 450 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	700
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	810
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva

Prodej obchodních prostor, Údlice (okres Chomutov)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Sychrová Ivana**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2006
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Celková plocha (m2)	810
Zastavěná plocha (m2)	700
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	700
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Údlice (okres Chomutov)

