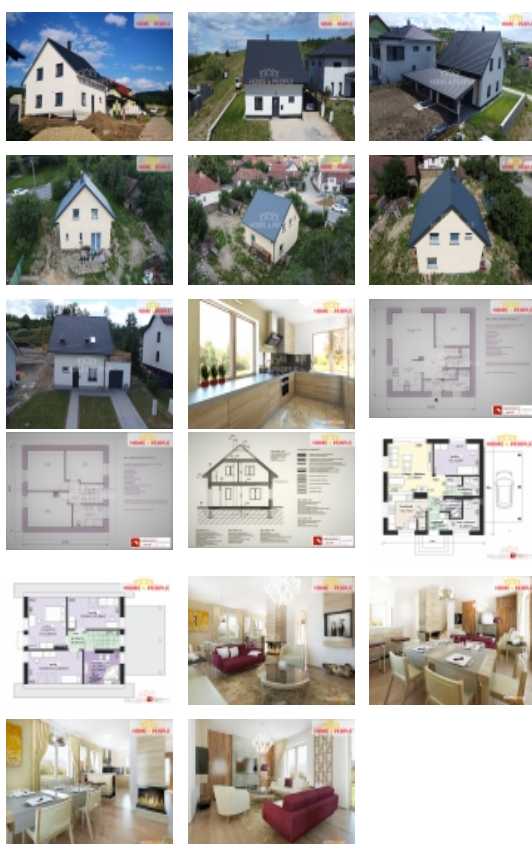


Prodej samostatného RD, 93 m², Uherský Brod (okres Uherské Hradiště)



Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Prodej samostatného RD, 93 m², Uherský Brod (okres Uherské Hradiště)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 28280 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Uherský Brod (okres Uherské Hradiště)

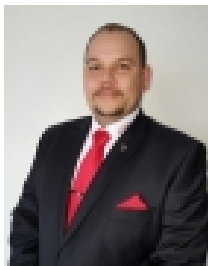
Prodej samostatného RD, 93 m², Uherský Brod (okres Uherské Hradiště)

Cena domu na klíč v provedení zděná stavba včetně DPH, bez pozemku. Zprostředkujeme Vám výstavbu patrového domu Klára v provedení zděná stavba na klíč s dispozicí 5+kk o užitné ploše 93 m a zastavené ploše 64 m. Výstavbu provedeme na Vašem pozemku - není součástí ceny. Zdarma prověříme, zda lze tento dům na vašem pozemku postavit, prověříme i dostupnost sítí a územní plán. V projektu jsou možné variabilní úpravy dispozice (posuny příček či oken). Jedná se o patrový dům, ideální až pro 5 člennou rodinu s nízkými provozními náklady. Uvedená cena je za kompletní výstavbu domu na klíč, včetně DPH, projektové dokumentace, vyřízení stavebního povolení, základové desky až po kolaudaci. V uvedené ceně můžete počítat s finálními povrchovými úpravami exteriéru i interiéru, a to včetně elektroinstalací, sanitárního vybavení s bateriemi, interiérovými dveřmi včetně obložek, vytápění je řešeno teplovodním podlahovým topením v kombinaci tepelného čerpadla se 180L zásobníkem na teplou vodu. Za příplatek změním systém vytápění nebo vystavíme komín pro krbové kamna nebo pro využití krbové vložky. Garáž spojená s domem, za příplatek. Pro náročnější klienty máme nabídku nadstandardního vybavení chytré domácnosti, klimatizaci, externí žaluzie a rolety a další. Doba výstavby cca 14 měsíců od vydání stavebního povolení a stavbu zahájíme do 10 dnů od jeho vydání. Smlouvy o dílo zašleme na vyžádání včetně vzorového položkového rozpočtu. Možnost výstavby pouze hrubé stavby za 2.816.000,-Kč. Tento typový dům Vám rádi ukážeme v rozpracovaném stavu nebo hotovém, kde se seznámíte se skladbou materiálů a můžete si tak projít dispozice domu. Podrobnější informace, včetně změny stavebního materiálu například na dřevostavbu, naleznete na webových stránkách naší firmy Zděné domky na klíč. Máte-li svůj projekt nebo jen nějakou představu, pošlete nám ji a my vám jej naceníme. Pomůžeme i s hledáním vhodného pozemku dle zaslání zadání. Fotografie domů jsou domy, které jsme jednal realizovali, ale také vám je rádi ukážeme. Doporučuji prohlídku tohoto domu! Ev. číslo: 28280. Energetický štítek: A (39 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **5 184 000,- Kč**

Prodej samostatného RD, 93 m², Uherský Brod (okres Uherské Hradiště)

Realitní makléř



Petr Sedlařík - Certifikovaný

realitní makléř s praxí

Mobil: 606 765 159

sedlarik@home4people.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	93
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	projekt
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastní pozemek (m ²)	1
Zastavěná plocha (m ²)	64
Užitná plocha (m ²)	93
Poloha objektu	samostatný