

Prodej pozemku , les, Třebenice, Mrsklesy (okres Litoměřice)



## Les o výměře 58302 m2, okres Litoměřice, obec Třebenice, kat. území - část obce Mrsklesy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 979 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třebenice, Mrsklesy (okres Litoměřice)

### Les o výměře 58302 m2, okres Litoměřice, obec Třebenice, kat. území - část obce Mrsklesy

Hledáte vhodnou nemovitost k investici, kam byste mohli bezpečně uložit své finanční prostředky a ochránit je tak v dnešní době před ztrátou jejich hodnoty? Pokud ano, máme pro Vás vhodnou nemovitost! Výhodou lesních pozemků je jejich dlouhodobě stabilní cena, která navíc v současnosti ještě pomalu stoupá a jedná se tak o skutečně dobrou investici. BONO reality Vám v zastoupení vlastníků nemovitosti nabízejí ke koupi lesní pozemek o výměře neskutečných 58302 m2, který se nachází v okrese Litoměřice, nedaleko obce Třebenice, konkrétně v jejím kat. území (části obce) Mrsklesy. Obec Třebenice leží cca 6 km od Lovosic, přičemž jízda autem na této trase Vám zabere jen pár minut. V Třebenicích najdeme takřka kompletní občanskou vybavenost v podobě úřadu, pošty, základní i mateřské školy, lékaře, lékárny, vlakové i autobusové zastávky, prodejny potravin, restaurací, sportovišť a provozoven základních služeb. Mrsklesy jsou od Třebenic vzdálené cca 6,3 km a disponují dobrou dopravní dostupností, a to nejen právě z Třebenic, ale i z dalších okolních obcí. Do Mrsklesů také zajíždí pravidelné spoje autobusové dopravy. Předmětný pozemek je však nejbližší přístupný z malé obce Medvědice, která rovněž spadá pod Třebenice. Z hlediska lesního porostu mluvíme převážně o listnatém lesu, ležícím v srdci CHKO České Středohoří. Pozemek tvoří část vrcholu Lipská hora (svažitý terén), jež je dlouhodobě považován za krásný turistický cíl a také za poutavé vyhlídkové místo. Daná lokalita je známa právě díky své přírodě, nespočtu hradních zřícenin a dalších vrcholů či vyhlídkových míst. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Hypoteční úvěr Vám v případě potřeby rádi zajistíme. Těším se na společnou prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **1 090 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	58302

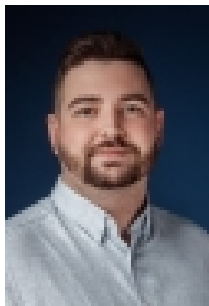
### Nemovitost nabízí

#### BONO reality

Platanová 2206/6  
412 01 Litoměřice

Prodej pozemku , les, Třebenice, Mrsklesy (okres Litoměřice)

**Realitní makléř**



**Dobrovolný Ondřej**

Mobil: +420 739 924 837

[ondrej.dobrovolny@bonoreality.cz](mailto:ondrej.dobrovolny@bonoreality.cz)

Plocha parcely (m2) 58302

Druh pozemku les