

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Cítov (okres Mělník) - exkluzivně



## Prodej stavebního pozemku 3178 m2, Cítov, Mělník 7 km

ČÍSLO ZAKÁZKY: 0879 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cítov (okres Mělník)

### Prodej stavebního pozemku 3178 m2, Cítov, Mělník 7 km

Prodej stavebního pozemku v obci Cítov o ploše 3178 m2, pouze 7 km od okresního města Mělník a 11 km od města Roudnice nad Labem.

Nabízený pozemek má obdélníkový tvar o délce stran přibližně 17 x 190 metrů, zastavitelná část je přibližně 2/3 pozemku. Pozemek je rovinný, momentálně využíván k zemědělským účelům.

Přístup k pozemku je z obecní komunikace, možnost rozdělit pozemek je v jednání.

IS: elektřina, obecní vodovod, kanalizace jsou v blízkosti pozemku.

V obci je mateřská i základní škola, pošta, obchod, koupaliště a obecní úřad. Úplná občanská vybavenost se nachází v Mělníku vzdáleného 7 km nebo v Roudnici nad Labem 11 km.

Dálnice D8 pouze 9 km od domu (exit 18), Praha - Letňany 30 km. Autobusová zastávka 100 m, vlaková zastávka na kraji obce.

**CENA:** (za nemovitost) **6 800 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### Ivan Blažek - RK Avion

V korytech 972/12  
Praha 10  
100 00

### Realitní makléř

### Ing. Vítek Michal

Mobil: +420 777 822 902  
[vitek@rkavion.cz](mailto:vitek@rkavion.cz)

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	3178
Elektřina	230 V
Plocha parcely (m2)	3178
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Cítov (okres Mělník) - exkluzivně