

Prodej bytu 3+1, 85 m<sup>2</sup>, OV, Podbořany (okres Louny), ul. Husova - exkluzivně



**Nemovitost nabízí**

**Profesionals Beroun s.r.o.**

**Realitní makléř**

**Bc. DiS. Bielmacz Adam**

Mobil: +420 731 611 987

[adam.bielmacz@probereality.cz](mailto:adam.bielmacz@probereality.cz)

## Nabízíme k prodeji dispozičně dobře řešený byt 3+1 / L, 80 m<sup>2</sup>, ul. Husova - Podbořany.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1/11-379 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Podbořany (okres Louny), Husova

### Nabízíme k prodeji dispozičně dobře řešený byt 3+1 / L, 80 m<sup>2</sup>, ul. Husova - Podbořany.

Nabízíme k prodeji dispozičně dobře řešený byt 3+1 / L, 80 m<sup>2</sup>, nacházející se v 3p/3p, zatepleného panelového domu ul. Husova - Podbořany. Jedná se o velice pěkný a slunný byt v původním stavu, jádro je zděné, WC a koupelna jsou samostatně. Kuchyňská linka je původní, jako podlahová krytina jsou použity plovoucí podlahy a dlažba. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii s pěkným výhledem. K bytu náleží dva sklepy. Příjemná a žádaná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v místě.

CENA: (za nemovitost) **2 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	85
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce Satelit
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektrina	230 V
Plyn	Zaveden

Prodej bytu 3+1, 85 m2, OV, Podbořany (okres Louny), ul. Husova - exkluzivně

<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Užitná plocha (m2)</b>	85
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný