

Prodej bytu 1+kk, OV, Praskolesy (okres Beroun)



**M&M realty holding, a.s.**



## Prodej bytu 1+kk, 21 m?, Praskolesy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 810365 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praskolesy (okres Beroun)

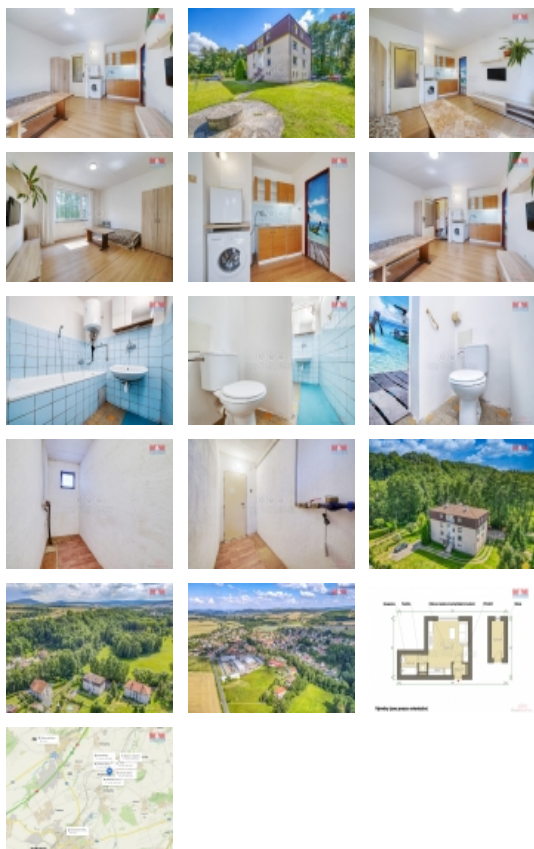
### Prodej bytu 1+kk, 21 m?, Praskolesy

Nabízíme Vám Byt 1+kk v Praskolesích, které se nachází necelé 3 km od nájezdu na dálnici mezi Prahou a Plzní. V obci je veškerá občanská vybavenost (obchody, škola, školka, restaurace, pošta). Byt o dispozici 1+kk je tvořen menší předsíní, jedním pokojem a oddělenou koupelnou s WC. Celý cihlový dům je revitalizovaný, jsou zde nová plastová okna, zateplení a fasáda. Vytápění zajištěno elektrickým přímotopem (byt je teplý a navíc je obklopen sousedními byty, tudíž náklady na vytápění jsou téměř nulové), ohřev vody je zajištěn bojlerem. Celkově vyniká velmi nízkými provozními náklady. Další nespornou výhodou je oplocení celého pozemku kolem domu a možnost parkování přímo před nemovitostí. V ceně bytu je vybavení. Okolí nabízí nejen mnoho turistických tras, ale také sportovní a kulturní vyžití. Pokud Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte a domluvte si termín prohlídky. Budeme se těšit.

CENA: (za nemovitost) **2 390 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej bytu 1+kk, OV, Praskolesy (okres Beroun)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Beshirová Carmen Idris

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	21
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina