

Prodej bytu 3+kk, DV, Loučná pod Klínovcem, Háj (okres Chomutov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej apartmánu 3+kk v Loučné pod Klínovcem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 834427 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Loučná pod Klínovcem, Háj (okres Chomutov)

#### Prodej apartmánu 3+kk v Loučné pod Klínovcem

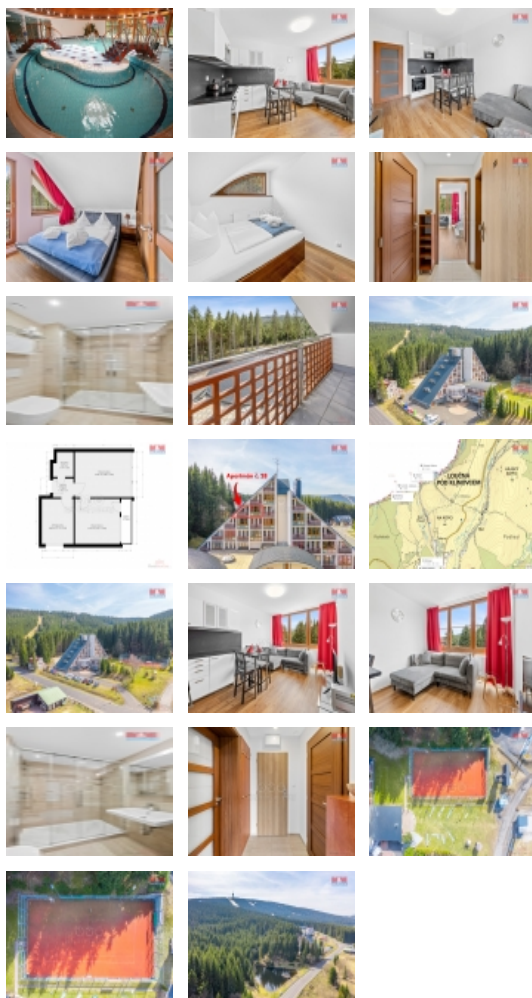
Luxusní apartmán v rezidenci Klínovec ( bývalý hotel Nástup ) v Krušných horách, přímo u sjezdovky Dámská. V rezidenci je krytý vyhřívaný bazén, lyžárna, výtah a společné prostory s posilovnou, saunou a společenskou místností. Dále je zde v přízemí recepce, kterou provozuje správní firma, která zajišťuje chod celé rezidence. V areálu můžete využít minigolf, tenisový kurt, dětské hřiště a soukromé parkoviště.

Prodáváný družstevní, luxusně vybavený apartmán 3+kk, hotelového typu o velikosti 45 m<sup>2</sup> v pátém poschodí je vhodný až pro pět osob. Kuchyně s obývacím pokojem je vybavena vestavěnými spotřebiči, jídelním koutem a rozkládací pohovkou. Dva neprůchozí pokoje z toho jeden s balkonem s krásným výhledem nejen k ranní kávě, zaručuje dostatek soukromí. Elegantní koupelna s toaletou a umyvadlem Vám nabízí prostorný sprchový kout. Nepromeškejte tuto jedinečnou a neopakovatelnou nabídku koupě a domluvte si svůj termín prohlídky. Těším se na setkání.

CENA: (za nemovitost) **8 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	7
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	balkon výtah



Prodej bytu 3+kk, DV, Loučná pod Klínovcem, Háj (okres Chomutov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Tomášková Bohumila**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	46
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+kk, DV, Loučná pod Klínovcem, Háj (okres Chomutov)