

Prodej samostatného RD, 240 m², Železná Ruda, Alžbětín (okres Klatovy)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 240 m², Železná Ruda

ČÍSLO ZAKÁZKY: 840098 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Železná Ruda, Alžbětín (okres Klatovy)

Prodej rodinného domu, 240 m², Železná Ruda

Nabízíme ve výhradním zastoupení prodej rodinného domu v Alžbětíně, Železná Ruda. V prvním patře najdeme kuchyň, velmi prostornou jídelnu s obývací částí, koupelnu s vanou a toaletu. Patro slouží z části jako dětský pokoj a ložnice. Dům je natolik prostorný, že nám nabízí vybudovat tři bytové jednotky. Vhodné jak pro klidné rodinné bydlení tak i jako investiční příležitost vzhledem k lokalitě, kde se dům nachází. Fantazie si zde meze opravdu neklade a možností je zde hned několik. Část zahrady o výměře 1455 m² má majitelka pronajatou od pozemkového úřadu, smlouva je na dobu neurčitou, nájem je ve výši 100 Kč/rok. V případě zájmu nájemní smlouvu doložíme. Městská část Alžbětín leží na samé hranici s Německem, což skýtá výhodnou polohu na pracovní možnosti. Pokud Vás zaujalo bydlení obklopené přírodou, neváhejte si domluvit termín prohlídky, budeme se na Vás těšit.

CENA: (za nemovitost) **6 760 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	248
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva

Prodej samostatného RD, 240 m², Železná Ruda, Alžbětín (okres Klatovy)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Tožičková Veronika

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m ²)	240
Poloha objektu	samostatný