

Prodej samostatného RD, 65 m², Uhlířská Lhota (okres Kolín)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 65 m², Uhlířská Lhota.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 844561 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Uhlířská Lhota (okres Kolín)

Prodej rodinného domu, 65 m², Uhlířská Lhota.

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům v obci Uhlířská Lhota. Dispozičně je řešen jako 3+1 o podlahové ploše 65 m². V letech 2017 - 2019 zde proběhla rekonstrukce - nová střešní krytina, plastová okna, rozvody vody jsou v plastu, část elektroinstalace v mědi. Nemovitost je částečně podsklepena. Vytápění zajišťuje nový plynový kotel nebo krbová kamna umístěna v centrální části domu. Je zafinancován projekt na výstavbu připojení vodovodního řádu a kanalizace, který se začne letos budovat a spuštěn bude v roce 2024. K domu náleží udržovaná zahrada o velikosti 413 m² se skleníkem, pergolou k příjemnému posezení, garáží, dílnou a kolnou s velkou zásobou dřeva na topení. Do Týnce nad Labem je to 5 km, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. Na sjezd na dálnici D11 směr Praha a Hradec Králové je to 5 minut jízdy. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	762
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



Prodej samostatného RD, 65 m2, Uhlířská Lhota (okres Kolín)

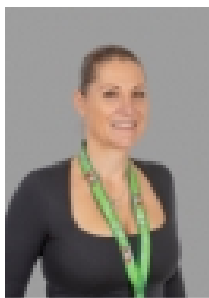
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Krupařová Kateřina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2019
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	65
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný