

Prodej pozemku , zahrada, Rychvald (okres Karviná)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 5036 m<sup>2</sup>, Rychvald, ul. 1. Máje

ČÍSLO ZAKÁZKY: 834899 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rychvald (okres Karviná), 1. Máje

#### Prodej pozemku k bydlení, 5036 m<sup>2</sup>, Rychvald, ul. 1. Máje

Nabízíme Vám ke koupi hezký prosluněný pozemek obklopený přírodou v klidné části obce Rychvald. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinných domů. Celková výměra pozemku činí 5036m<sup>2</sup> (stavební část pozemku 3888m<sup>2</sup>). V okolí jsou louky, lesy, rybníky a minimum sousedních domů. Na pozemku se nachází chatka, kterou lze využít jako zázemí při výstavbě rodinného domu. Příjezdová obecní komunikace k pozemku je slepá, a to znamená nízkou frekvenci projíždějících automobilů. Pozemek není v současné době oplocený. Vodovodní řad a elektřina se nachází již na pozemku. Plyn se nachází na hranici pozemku. Zastávka MHD je vzdálena pouze 200m od pozemku. V obci najdete ZŠ, ZUŠ, MŠ, kulturní dům, městskou knihovnu, obchody, jezdecký klub a další občanskou vybavenost. Dokonalé místo k poklidnému bydlení venkovského typu s výbornou dostupností do Ostravy a okolních měst. Pro více informací volejte makléři a domluvte si nezávaznou prohlídku

CENA: (za nemovitost) **3 850 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                                      |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| Stav objektu                      | velmi dobrý                          |
| Vlastnictví                       | osobní                               |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 5036                                 |
| Umístění objektu                  | klidná část obce                     |
| Doprava                           | silnice<br>MHD<br>autobus            |
| Elektřina                         | 230 V<br>380 V<br>na hranici pozemku |



Prodej pozemku , zahrada, Rychvald (okres Karviná)

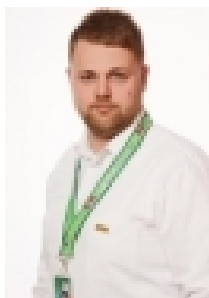
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Hujo Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Voda</b>                | dálkový vodovod   |
| <b>Plyn</b>                | Na hranici  |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení<br>Sportovní areál |
| <b>Parkování</b>           | venkovní stání  |
| <b>Druh pozemku</b>        | zahrada   |
| <b>Inženýrské sítě</b>     | Vodovod<br>Elektřina  |