

Prodej bytu 3+1, 74 m², OV, Zlín, ul. Příkrá

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 3+1, 74 m², OV, Zlín, ul. Příkrá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 645108 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlín, Příkrá

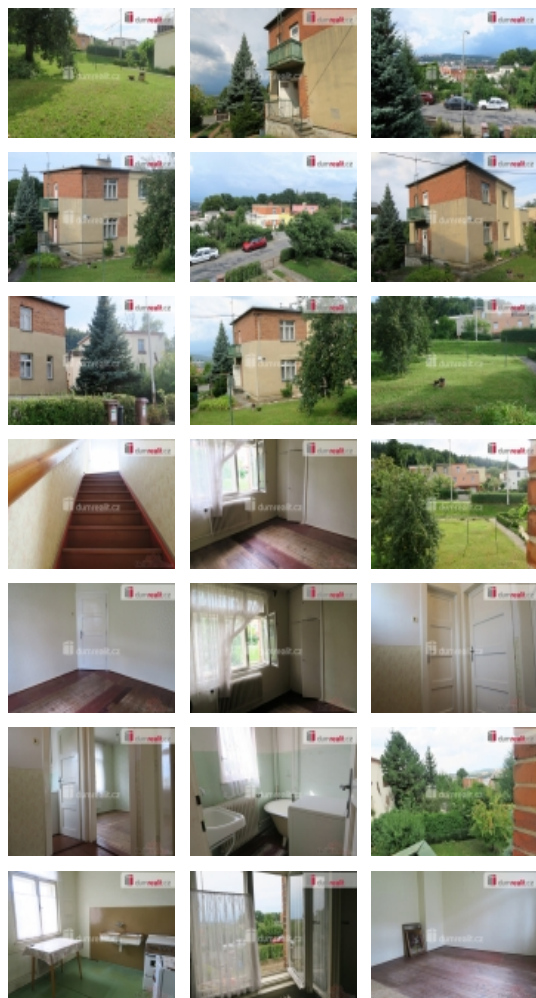
Prodej bytu 3+1, 74 m², OV, Zlín, ul. Příkrá

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje v exkluzivním zastoupení klienta ke koupi baťovský půldomek 3+1 na Lesní čtvrti ve Zlíně. Dvoupatrový půldomek je celo podsklepený a je obklopen zahradou o velikosti 244 m v osobním vlastnictví. Přístup k půldomku je jak z ulice Příkrá, tak z ulice Lesní čtvrt I, na které lze i parkovat. Obě obytná podlaží jsou v původním stavu s orientací na sever (kuchyně, spíže, toaleta, koupelna, ložnice) a na jih (obývací pokoj, druhá ložnice). Vyjma obývacího pokoje v 1. nadzemním podlaží, ze kterého vedou schody do 2. nadzemního podlaží, jsou všechny obytné místnosti včetně kuchyně neprůchozí. Toaleta je umístěna v přízemí, koupelna ve druhém patře. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, který je umístěn společně s bojlerem na teplou vodu ve sklepě pod domem. Prostor sklepa je opravdu velkorysý. Po rekonstrukci může sloužit nejen jako kompletní technické zázemí domu, ale může být také využit pro relaxaci budoucích majitelů. Lukrativní lokalitu v zeleni, bydlení ve vlastním i se zahradou, možnost využití vlastních tvůrčích nápadů při rekonstrukci, dobré sousedské vztahy, klidnou čtvrt s lesem i městem na dosah, výborné dopravní spojení MHD, mateřskou, základní školu i gymnázium v blízkosti, to vše Vám tento původní baťovský půldomek nabízí. Nesmíme také zapomenout i na krásné výhledy z jeho oken a to jak na město Zlín, tak i směrem k nedalekému lesu. Přijďte se podívat, naše makléřka Vám vše ráda ukáže. Ev. číslo: 644494. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **4 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1



Prodej bytu 3+1, 74 m2, OV, Zlín, ul. Příkrá

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Ing. Světlana Eichnerová

Telefon: 571 817 817

Mobil: 734 358 582

development@dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	74
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	74