

Prodej komerčního objektu , Chropyně (okres Kroměříž) - exkluzivně



Prodej komerční budovy 300m2, Chropyně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 686196 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chropyně (okres Kroměříž), Nádražní

Prodej komerční budovy 300m2, Chropyně

Nabízíme Vám k prodeji komerční budovu ve městě Chropyně. Přízemní bezbariérová budova s nákladovou rampou o zastavěné ploše 313m2 je vhodná jak ke komerčnímu využití, tak k přestavbě (nástavbě) na dům s bytovými jednotkami (vizualizace ve fotogalerii). Dle územního plánu je vhodné využití na datové centrum, služby spojené s dodávkou energií, provozní byty apod., zároveň je možné umístění fotovoltaických panelů na střechu budovy. V budově je umístěno páteří optické datové vedení s neomezeným připojením + tel. linky s ústřednou. Prostory se skládají ze serverovny 120m2, baterkárna pro nouzové zdroje, sklad, soc. zařízení + WC, 4x kancelář, garáž a střecha o výměře 313m2, vhodná pro umístění fotovoltaiky.

V sousedství budovy je umístěno obecní parkoviště s dostatečnou kapacitou + 2 místa bezplatně vyhrazena pro budovu.

Vytápění budovy je zajištěno ústředním topením s plynovým kotlem.

Pro více informací kontaktujte makléře.

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|--|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | skeletová |
| Stav objektu | dobrý |
| Umístění objektu | sídlíště |
| Telekomunikace | Telefon Internet |
| Ostatní rozvody | Kabelové rozvody Ostatní rozvody |
| Topení | Ústřední - plynové |
| Doprava | vlak dálnice silnice autobus |
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |

Nemovitost nabízí



Jan Maroušek - Realitní

kancelář

provozovny:

bří. Dohalských 171, Praha 9-Vysočany
Rožmberská 1272, Praha 9-Kyje

Prodej komerčního objektu , Chropyně (okres Kroměříž) - exkluzivně

Realitní makléř



Jan Maroušek

Mobil: +420 608 703 343

marousek@1jmreality.cz

| | |
|------------------------|-------------------|
| Počet míst k parkování | 2 |
| Celková plocha (m2) | 300 |
| Účel budovy | Jiný |
| Sociální zařízení | ano |
| Zastavěná plocha (m2) | 313 |
| Plocha parcely (m2) | 300 |
| Ostatní | Sociální zařízení |
| Užitná plocha (m2) | 300 |