

Prodej řadového RD, 228 m<sup>2</sup>, Chotěbuz (okres Karviná)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 228 m<sup>2</sup>, Chotěbuz, ul. Chotěbuzská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 847935 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chotěbuz (okres Karviná), Chotěbuzská

### Prodej rodinného domu, 228 m<sup>2</sup>, Chotěbuz, ul. Chotěbuzská

Nabízíme Vám k prodeji dvougenerační rodinný dům s dvojgaráží a krytým bazénem. Celopodsklepený rodinný dům má rozlohu 228 m<sup>2</sup> a poskytuje dostatek prostoru pro dvě generace rodiny. V prvním patře se nachází vstupní hala, jídelna, kuchyně a prostorný obývací pokoj. V prvním patře najdete koupelnu, ložnici a další dva pro další členy rodiny. Dům má také velkou půdu, která poskytuje potenciál pro další obytný prostor po provedení úpravy. Dům byl rekonstruován v roce 2000, během kterého byla provedena i zateplení. Vytápění a ohřev teplé vody jsou řešeny kondenzačním kotlem. Dvojgaráž s půdním prostorem nabízí dostatek místa pro vaše vozidla a uskladnění. Kromě komfortního bydlení nabízí tato nemovitost krytý bazén a hospodářskou budovu na pozemku, která poskytuje další úložný prostor nebo potenciál pro různé projekty. K domu náleží pozemek o rozloze 939 m<sup>2</sup>.

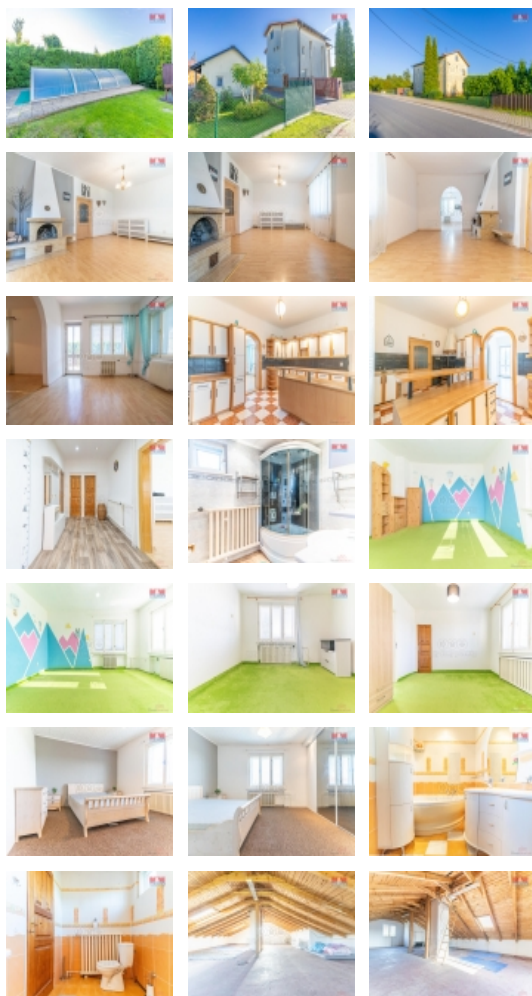
Dům je situován v klidné čtvrti, ideální pro ty, kteří hledají kombinaci soukromí a pohodlí.

Pro více informací kontaktuje makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 400 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	939
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej řadového RD, 228 m2, Chotěbuz (okres Karviná)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Vahalíková Natálie**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	1999
<b>Rok kolaudace</b>	1950
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	228
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový