

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Biskupice (okres Zlín)

Prodej pozemku s obytnou chatou a zahradou, Biskupice u Luhačovic

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2023020 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Biskupice (okres Zlín)

Prodej pozemku s obytnou chatou a zahradou, Biskupice u Luhačovic

S velkou radostí vám nabízíme jedinečnou nabídku, a to pozemek s útulnou dřevěnou chatou, ovocnou i lesní zahradou, která se nachází v obci Biskupice u Luhačovic.

Obec Biskupice leží v oblasti na rozhraní moravského Slovácka a Valašska, všeobecně nazývaného Zálesí.

Nachází se v údolí Černého potoka, asi 3 km jižně od známých moravských lázní Luhačovice. Díky své příznivé poloze jsou Biskupice dobře dostupné jak pro automobilovou dopravu, tak i vlakem. Pro návštěvníky nedalekých lázní se stávají i místem zastavení na pěších túrách nebo cyklovýletech. (pod chatou se dá napojit přímo na cyklostezku)

Pozemek, na níž se chata nachází je v mírně svažitém terénu, ale o to více je zde možnost výhledů a soukromí, protože je to poslední chata v celé zástavbě. K pozemku není sice přímá silniční cesta, ale je možné dojet k chatě po nezpevněné cestě z vícero stran přes vedlejší pozemky. Co se týče IS, je zde pouze elektřina. Voda je možná k napojení od hlavní silnice (cca 100m), kde se nachází hlavní přívod, a kanalizace je řešena suchým WC. Do budoucna možnost vybudovat vlastní čističku.

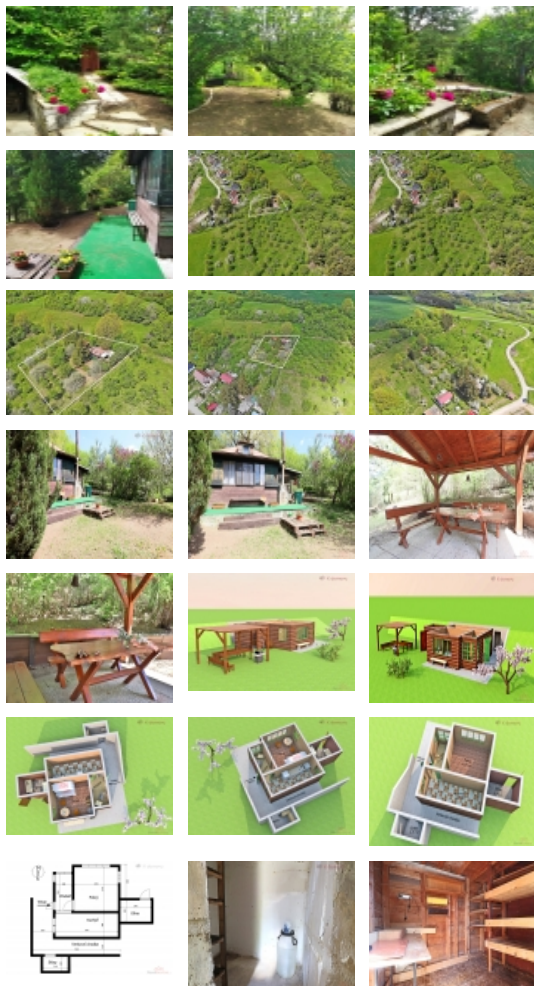
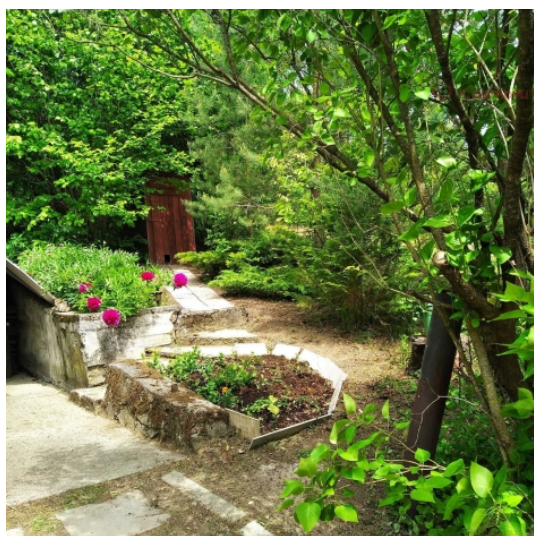
Chata je dispozičně řešena vstupní chodbou, ložnicí a kuchyňkou, za kterou se pak nachází menší dílna, skladovací prostory a sklep, který je s celoroční teplotou vhodný k uskladnění ovoce a udržování pitné vody v barelech, které si sem současný majitelé vozí.

Součástí pozemku je také nově vybudovaná pergola, nabízející venkovní posezení a možnost relaxace.

K nemovitosti náleží také krásná zahrada s ovocným sadem, se spoustou rozličných stromů (listnatých i jehličnatých). Z ovocných jsou to především staré osvědčené odrůdy, které jsou typické pro tento kraj (třešně srdcovky, trnky, jablka, hrušky,). Tento malý zahradní ráj tak společně s okolní přírodou nabízí spoustu krásných zákoutí a míst pro různé využití. Pro kutily, kreativce a milovníky romantiky jako stvořené. Dýchá zde duch krásných časů minulých, který tím umocňuje klid a pohodu tohoto místa.

V obci Biskupice je dobrá občanská vybavenost a infrastruktura, která společně s nedalekými Luhačovicemi podtrhuje atraktivitu tohoto místa, a nabízí tím i možnost nadstandardního bydlení či rekreaci náročnějším klientům.

Nemovitost je k dispozici po dohodě a prohlídky jsou možné po domluvě kdykoliv. Na koupi nemovitosti je možné za určitých podmínek využít i financování hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Podrobnější informace k nemovitosti i možnostem financování vám sdělí makléřka na prohlídce, kterou vřele



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Biskupice (okres Zlín)

Nemovitost nabízí

K domovu

Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00
Praha 2

Realitní makléř



Michaela Konvalinková

Mobil: +420 778 441 295

michaela.konvalinkova@kdomovu.com

CENA: (za nemovitost) **890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu velmi dobrý

Vlastní pozemek (m2) 1010

Umístění objektu nová zástavba

Plocha zahrady (m2) 977

Komunikace neupravená

Druh pozemku pro bydlení

Charakter okolní zástavby obytná