

Prodej rekreačního objektu, Staré Křečany (okres Děčín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy, 114 m<sup>2</sup>, Staré Křečany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 847219 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staré Křečany (okres Děčín)

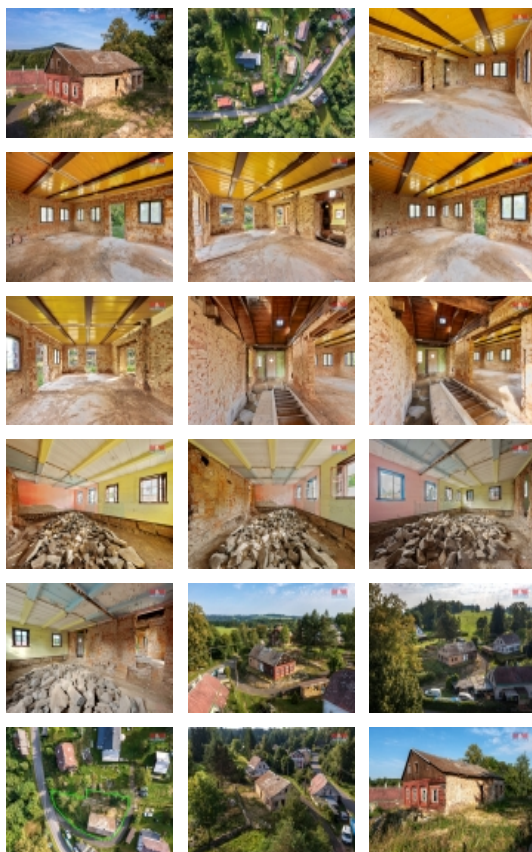
#### Prodej chalupy, 114 m<sup>2</sup>, Staré Křečany

Nabízíme k prodeji poloroubenou chalupu v okrajové části obce Staré Křečany, oblíbené rekreační oblasti. Chalupa je určena k rekonstrukci a je v podstatě ve stavu hrubé stavby (vyklizeno, očištěné stěny a příprava na zpevnění podlahy). Má zastavěnou plochu 139 m<sup>2</sup> a nabízí velkorysý prostor pro budoucí úpravy včetně obytného podkroví. Celková plocha pozemků je zde 728 m<sup>2</sup>. K dispozici studna kopaná o hloubce 10 m. Elektřina přivedena na chalupu (nutnost osazení elektroměru). Původní žumpa byla zrušena a bude potřeba řešit např. vlastní ČOV. Střešní krytinu tvoří pozinkované plechové šablony. Většinu hranice pozemků určuje přístupová obecní komunikace a dále svah zpevněný pískovcovými bloky. Jedná se o příjemné místo vhodné jak k rekreaci, tak k trvalému bydlení. S financováním Vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **1 350 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	728
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	na hranici pozemku
Voda	vlastní studna



Prodej rekreačního objektu, Staré Křečany (okres Děčín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Plyn	Není
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	114
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Štěpka Karel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)