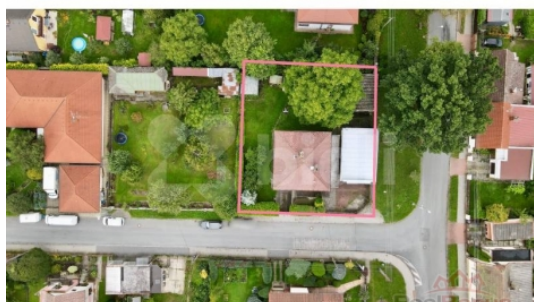


Prodej samostatného RD, 302 m2, Plzeň, Radobyčice (okres Plzeň-město) - exkluzivně



Exkluzivní prodej rodinný dům 6+2 s potencionálem rozšíření, pozemek 839m2, Plzeň - Radobyčice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 214055 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Radobyčice (okres Plzeň-město), Lužní

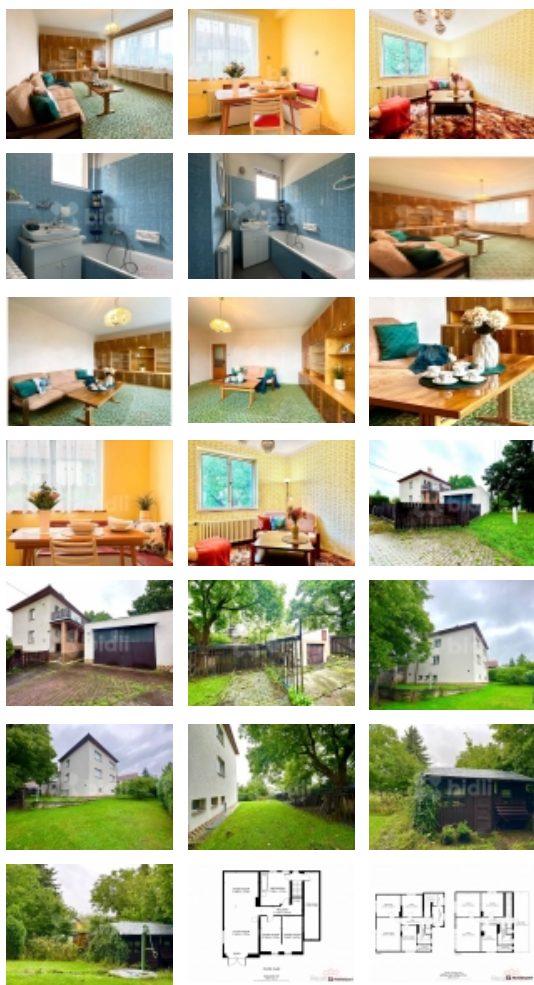
Exkluzivní prodej rodinný dům 6+2 s potencionálem rozšíření, pozemek 839m2, Plzeň - Radobyčice

V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluujeme představit rodinný dům, kde se nachází v prvním i druhém nadzemním podlaží byt o dispozici 3+1 s koupelnou a WC. Ve druhém podlaží je k bytu velká terasa. Rodinný dům má prostorné podkroví, kde je možnost vybudování dalších pokojů. Nemovitost se dvěma garážemi je umístěna na pozemku o výměře 839 m² a nachází se v klidné části Radobyčic, které jsou částí statutárního města Plzně. Do domu je přiveden plyn, elektřina, voda a kanalizace. Teplá voda je zajištěna bojlerem, vytápění kamny na tuhá paliva. Na pozemku je též kopaná studna s dostatkem vody. Na zahradě se nachází, mimo vzrostlé plodící stromy, i kůlna a drobné přístavky. Ve sklepě je jedna z garáží, prádelna se sušárnou, kotelná i dílna. Je zde možnost až dvougeneračního bydlení a stále dostatek prostoru i pro případné podnikání. V okolí je krásná příroda. V Radobyčicích najdete sportoviště, místní knihovnu, hostinec Sokol, soukromý pivovar, tenisové kurty a autobusovou zastávku. Veškerá občanská vybavenost jako je MHD, nájezd na dálnici D5 Praha-Rozvadov, mateřská i základní škola, zdravotnická zařízení, lékárna, síť obchodů a služeb, restaurace, různá sportoviště i místní úřad se nachází ve 3 km vzdálené Plzni.

Pokud Vás nabídka zaujala, zavolejte si o prohlídku, ráda Vás nemovitostí provedu!

CENA: (za nemovitost) **12 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej samostatného RD, 302 m2, Plzeň, Radobyčice (okres Plzeň-město) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Markéta Karlíková

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	839
Plocha teras (m2)	24
Plocha sklepu (m2)	97
Vybavení	terasa sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Částečně zařízeno
Popis vybavení	Sedačka, šatní skříň
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice MHD
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Restaurace Kulturní zařízení
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	218
Plocha parcely (m2)	839
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	302
Plocha zahrady (m2)	620
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní

Prodej samostatného RD, 302 m2, Plzeň, Radobyčice (okres Plzeň-město) - exkluzivně