

Prodej komerčního objektu : Obchodní centrum, Křišťanovice (okres Bruntál)



# JESENICKÁ REALITNÍ



## Prodej restaurace v obci Křišťanovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00081-111 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Křišťanovice (okres Bruntál)

### Prodej restaurace v obci Křišťanovice

Jesenická realitní nabízí k prodeji v zastoupení majitele budovu, která slouží k občanskému vybavení, např. jako kulturní sál.

Dům má veškeré vybavení a zázemí k pořádání různých kulturních akcí. Taneční sál, sociální zařízení pro návštěvníky a pro personál. Dále chladicí místnost, kuchyně, kotelnu a další různé místnosti k využití. V podkroví se otevírá možnost k vybudování podkrovních bytů. Výměra plochy je 227 m<sup>2</sup>.

Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva a o ohřev vody se postará el. bojler. Budova byla postaveno v roce 1980 a stav domů je dobrý. El. rozvody jsou v mědi. Odpadní a vodní rozvody jsou v plastu.

Sociální zařízení je po kompletní rekonstrukci. K domu náleží i krásný kus pozemku o celkové výměře 1669 m<sup>2</sup> ve kterém je zahrnuta stavební parcela a místo pro parkování pro několik aut.

Pokud vás táhle nemovitost zajímá, určitě si domluvte osobní prohlídku. Cena je uvedena k jednání a jsme nakloněni se o ceně opravdu pobavit a věříme, že se určitě na ceně spolu domluvíme. Přijďte se podívat, a cenu navrhněte, budeme se těšit na vaší návštěvu.

**CENA:** (za nemovitost) **2 290 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý



Prodej komerčního objektu : Obchodní centrum, Křišťanovice (okres Bruntál)

### Nemovitost nabízí



### Jesenická realitní

Mírové náměstí 57 Vidnava 790 55

### Realitní makléř



### Filgas Kamil

Mobil: +420 721 140 014

[jesreal.kf@gmail.com](mailto:jesreal.kf@gmail.com)

<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - tuhá paliva
<b>Účel budovy</b>	Obchodní centrum
<b>Plocha obchodů (m2)</b>	227
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Druh prostor</b>	Obchodní