

Prodej samostatného RD, 400 m2, Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)



M&M reality holding, a.s.



Prodej, bytový dům, 3.417 m2, Rokytnice nad Jizerou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 852063 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)

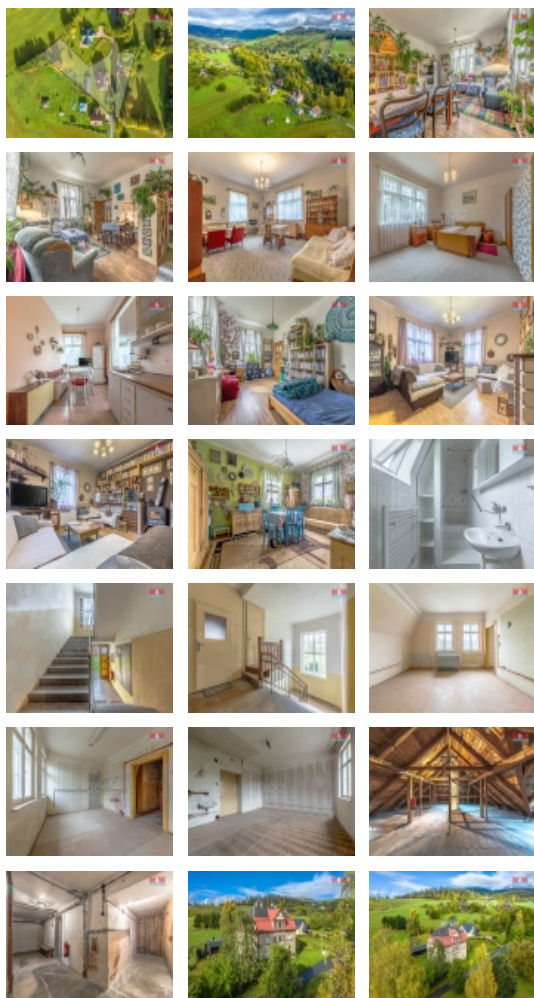
Prodej, bytový dům, 3.417 m2, Rokytnice nad Jizerou

Nabízíme k prodeji nemovitost v Rokytnici nad Jizerou, místní části Dolní Rokytnice s pozemky o celkové výměře 3.417 m2. Dům, v katastru vedený jako bytový, je celopodsklepený, má 6 bytových jednotek a náleží k němu zahrada s kolnami a parkovištěm o výměře cca 3.000 m2. Zahrada je územním plánem určena jako stavební. V přízemí nemovitosti se nacházejí byty 2+1 a 2+kk, v 1. patře jsou byty 3+1 a 1+1, v 2. patře pak jsou byty 2+1 a 1+1. Prostorná půda s dostatečně vysokými stropy nabízí možnost dalšího bydlení. Objekt je obydlen nájemníky, v jednom z bytů byla započata rekonstrukce a je volný, dalším nájemníkům končí smlouva v létě tohoto roku. Na stavbu je nově vypracován kompletní pasport se všemi výměrami. Jedná se o celkově krásné, klidné místo v dosahu velkých ski areálů. Vhodné pro developery k přestavbě na horské apartmány, každý byt se pak může prodat samostatně.

CENA: (za nemovitost) **14 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	3417
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno
Rok kolaudace	1928
Užitná plocha (m2)	400



Prodej samostatného RD, 400 m2, Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Poloha objektu

samostatný

Realitní makléř



Kouřil Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz