

Prodej rohového RD, 145 m², Všestary (okres Praha-východ)



Novostavba rodinného domu 5+kk s garáží a zahradou, Všestary, Praha východ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 976 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Všestary (okres Praha-východ)

Novostavba rodinného domu 5+kk s garáží a zahradou, Všestary, Praha východ

Hledáte bydlení obklopené přírodou s perfektní a rychlou vlakovou dopravou do Prahy?

NEVÁHEJTE.

Již dnes se Vám zde nabízí možnost výběru pravého nebo levého domu. V případě nutnosti dvougeneračního bydlení, je možno koupit 2x 5+kk za zvýhodněnou cenu.

Nemovitost se prodává kompletně dokončený včetně kuchyňské linky. Tedy připravená k nastěhování.

Nabízím Vám ke koupi nadstandardní, velmi kvalitní zděnou novostavbu rodinného domu 5+kk s garáží a zahradou s nádherným výhledem na okolní louky a lesy v obci Všestary, Praha východ. Tato obec těsně sousedí s obcí Strančice. Vlaková zastávka ve Strančicích je od domu vzdálena 1,5 km (5 min. autem).

Přízemí: zádveří, chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem (34,5 m²) včetně kuchyňské linky a přímým vstupem na terasu, koupelna se zděným sprchovým koutem, samostatné WC, technická místnost, komora pod schodištěm. Garáž 17 m². Místo garáže je možno ještě před dokončením domu vytvořit další pokoj.

Patro: chodba, ložnice (16,8 m²), koupelna spolu s WC, šatna a tři další pokoje (12 m², 12,5 m² a 9,7 m²).

V přízemí domu je na podlahách použita plovoucí podlaha z masivního dřeva a dlažby. V patře je kvalitní plovoucí podlaha a dlažba.

Podlahové vytápění domu je zajištěno pomocí tepelného čerpadla. Na oknech z trojskla venkovní elektrické žaluzie. Je zde zhotovena možnost nabíjení elektromobilu. Příprava nabíjecích stanic je u každého domu venku na parkovacím stání.

Dům se nachází na konci slepé ulice a nabízí úžasný výhled do přírody (viz foto).

Síť: vodovodní řad, veřejná kanalizace a elektrika.

Stavba je zděná včetně zateplení (mohu zaslat foto z výstavby).



Prodej rohového RD, 145 m2, Všešary (okres Praha-východ)

Nemovitost nabízí



REALITY Tábořská

Mikanova 3
Praha 10

Realitní makléř



Tábořská Miroslava

realitytaborska@email.cz

CENA: (za nemovitost) **15 650 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	145
Druh objektu	cihlová
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m2)	450
Vybavení	terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Jiné
Elektrina	230 V
Zastavěná plocha (m2)	89
Plocha parcely (m2)	450
Užitná plocha (m2)	145
Plocha zahrady (m2)	330
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektrina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	rohový

Prodej rohového RD, 145 m2, Všešary (okres Praha-východ)