

Prodej nájemního domu, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav III



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 498 m², Mladá Boleslav, Na Šafrancích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851057 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mladá Boleslav, Mladá Boleslav III, Na Šafrancích

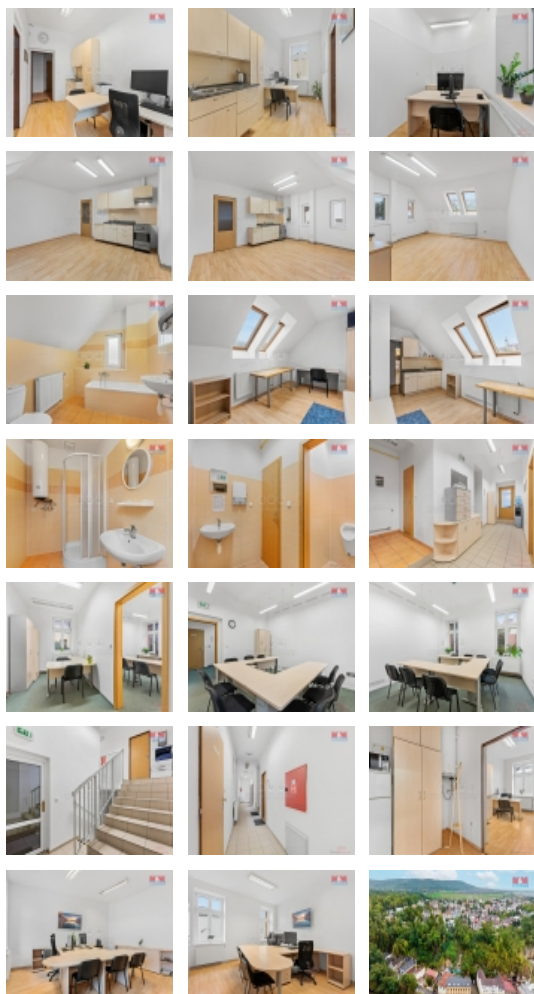
Prodej nájemního domu, 498 m², Mladá Boleslav, Na Šafrancích

Nabídka nájemního domu se 7 byty ve dvou nadzemních podlažích a kancelářskými prostory v přízemí. Víceúčelový dům prošel rekonstrukcí v r. 2009, kdy byla část zkolaudována jako kanceláře (1.NP) a další dvě patra jako byty. V současné době jsou jako kanceláře využívána dvě patra a ve 3.NP zůstávají byty. Dům je vytápěn plynovými kotli, každé patro má vlastní kotel i měření a je napojený na veřejný vodovod i kanalizaci. Budova má vlastní oplocené parkoviště, 263 m². Byty jsou dispozičně 1+KK, 1+1 a 2+KK s výměrami od 28m² až do 66m². Nemovitost se nachází na klidném místě, avšak v blízkosti centra MB. Jedná se o zajímavou investiční příležitost, případně dům může sloužit jako sídlo firmy s výnosem z pronájmu bytů. Nemovitost je již vystěhovaná a připravená pro nového majitele. Bližší informace poskytneme na vyžádání.

CENA: (za nemovitost) **19 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Číslo podlaží v domě | 3 |
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 392 |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Topení | Lokální - plynové |
| Doprava | silnice |



Prodej nájemního domu, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav III

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Tábořská Kateřina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení |
| Rok rekonstrukce | 2009 |
| Parkování | venkovní stání |
| Počet míst k parkování | 5 |
| Zdroj teplé vody | bojler |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m2) | 498 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Plyn Elektřina |