

Prodej samostatného RD, 98 m², Vraňany (okres Mělník)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Vraňanech

ČÍSLO ZAKÁZKY: 852940 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vraňany (okres Mělník)

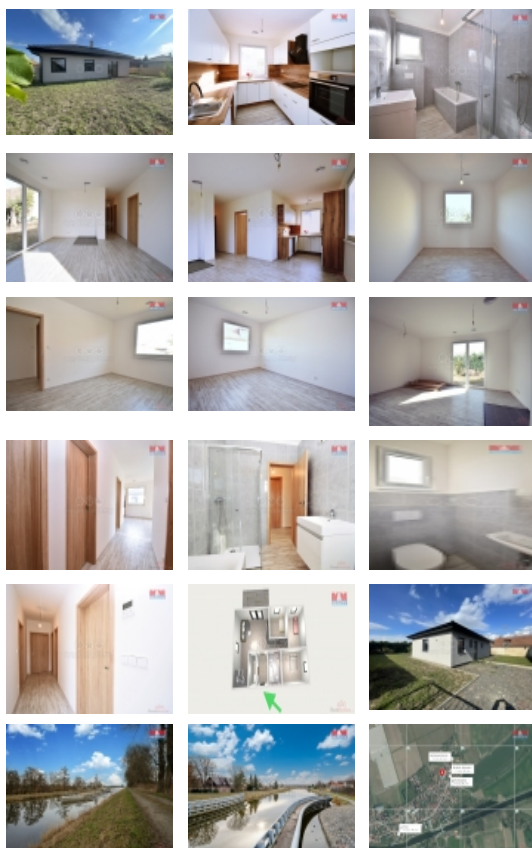
Prodej rodinného domu v Vraňanech

Nabízíme kvalitní novostavbu, dřevostavbu rodinného domu se zahradou ve Vraňanech. Dům je dokončen nyní se dokončují zemní, venkovní práce. Kolaudace XII /2023. Dům o dispozici 4+kk o ploše cca 98 m² je vytápěný tepelným čerpadlem a disponuje zahradou o velikosti cca 407 m². V domě se nachází zádveří, technická místnost kde je i toaleta, koupelna s druhým WC, vanou i sprchou, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem spotřebiči vybavenou kuchyňskou linkou, 3 ložnice. Okolí domu bude upraveno příjezdová cesta, zámková dlažba, terasa. Dům se nachází ve velmi pěkné lokalitě a je pro své jedinečné umístění zároveň krásným místem pro život. Nedaleko se nachází stezka kolem Vltavy. Ve Vraňanech je MŠ, pošta, obchod a velmi dobrá dopravní dostupnost do Prahy a okolních měst, linky BUS, vlak. Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **9 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	623
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 98 m2, Vraňany (okres Mělník)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Nardelli Lubor

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2023
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	98
Poloha objektu	samostatný