

Prodej samostatného RD, 104 m², Litvínovice (okres České Budějovice)



Prodej novostavby RD 4+1, nízkoen. tř. B, ul. Lipová, Litvínovice, 1.000 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: RD_Lipova TYP ZAKÁZKY: prodej
_LITV

LOKALITA: Litvínovice (okres České Budějovice), Lipová

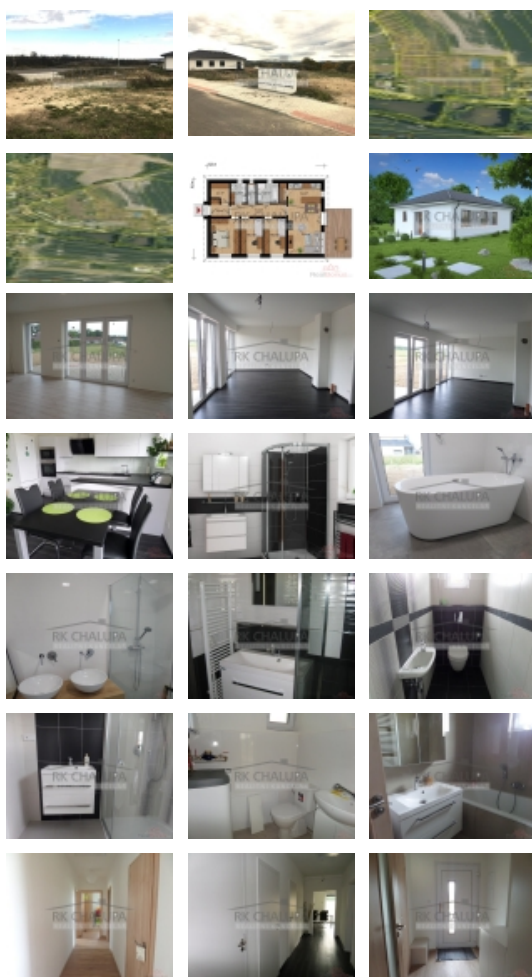
Prodej novostavby RD 4+1, nízkoen. tř. B, ul. Lipová, Litvínovice, 1.000 m²

Cena je včetně pozemku. Prodej zděného nízkoenergetického rodinného domu ve výstavbě, o velikosti 4+kk, Lipová ulice, v obci Litvínovice, České Budějovice. Zastavěná plocha 114 m² (dále i terasa a parkovací stání, lze i garáž). Vnitřní dispozice domu zahrnuje hlavní obývací místnost s kuchyňským koutem, dále dvě ložnice a dětský pokoj, koupelna, WC, šatna a technická místnost. Okna jsou v provedení trojsklo, z obývacího výstup na terasu francouzským oknem. V obývací je umístěn komín pro krb. Kanalizace obecní (dešťová i splašková), vytápění a ohřev TUV samostatným kotlem. Vnitřní dokončení (sanita, obklady, dlažba, podl. krytiny, parapety, obložky a vn. dveře) nad rámec kupní ceny. ZTV je kompletní, příjezd asfaltový, stavba dokončena do 6 měsíců. Možnost úpravy vnitřních dispozic. Postupná úhrada, dle jednotlivých etap stavby. Zastávka MHD v dosahu 150m, dále ZŠ, MŠ, restaurace, rybník, lesopark Stromovka. Autem 6 min. do centra města. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.

CENA: (za nemovitost) **12 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	104
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m ²)	1000
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m ²)	114
Užitná plocha (m ²)	104



Prodej samostatného RD, 104 m², Litvínovice (okres České Budějovice)

Nemovitost nabízí



RK CHALUPA s.r.o.

Nám. Přemysla Otakara II. 118/33,
České Budějovice

Komunikace asphaltová

Poloha objektu samostatný

Realitní makléř



Petr Štaviček

Mobil: 702 002 488

petr.stavicek@rkchalupa.cz