

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Ostrava, Třebovice (okres Ostrava-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Třebovická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 846629 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Třebovice (okres Ostrava-město), Třebovická

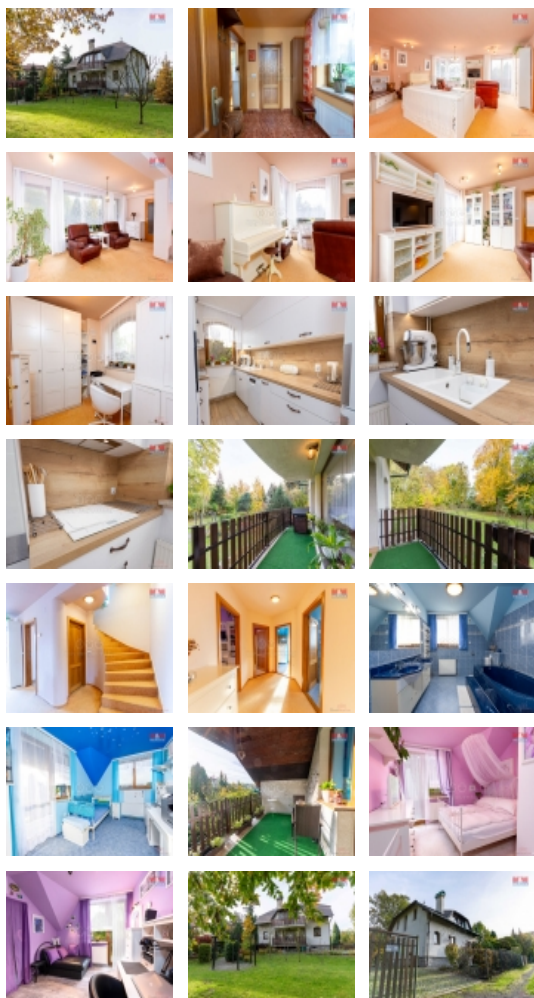
#### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Třebovická

Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům postavený v roce 2004 v městské části Ostrava - Třebovice na konci slepé ulice u lesa. Dům je velmi prostorný a skvěle dispozičně řešený. V přízemí se nachází otevřený obývací prostor se vstupem na terasu, kuchyně na míru včetně spotřebičů, pracovna a WC. V patře domu jsou 3 neprůchozí pokoje, kdy každý má vstup na terasu či balkon. Naleznete zde také 2 koupelny, šatnu a prádelnu. Dům je celopodsklepený, zateplený s dubovými euro okny. Interiérové dveře a zárubně jsou taktéž z dubového dřeva. Topení novými radiátory zajišťuje nový kombinovaný plynový kotel, je možné k vytápění použít také kotel na tuhá paliva. Střecha je zateplená minerální vatou. Zahrada, udržovaná, okrasná, oplocená o výměře 2011 m<sup>2</sup>.

CENA: (za nemovitost) **12 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2124
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové Lokální - kombinované



Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Ostrava, Třebovice (okres Ostrava-město)

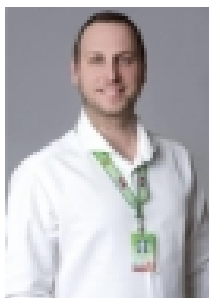
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Vehovský Tomáš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2004
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	200
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Ostrava, Třebovice (okres Ostrava-město)