

Prodej řadového RD, 245 m², Duchcov (okres Teplice)



bidli

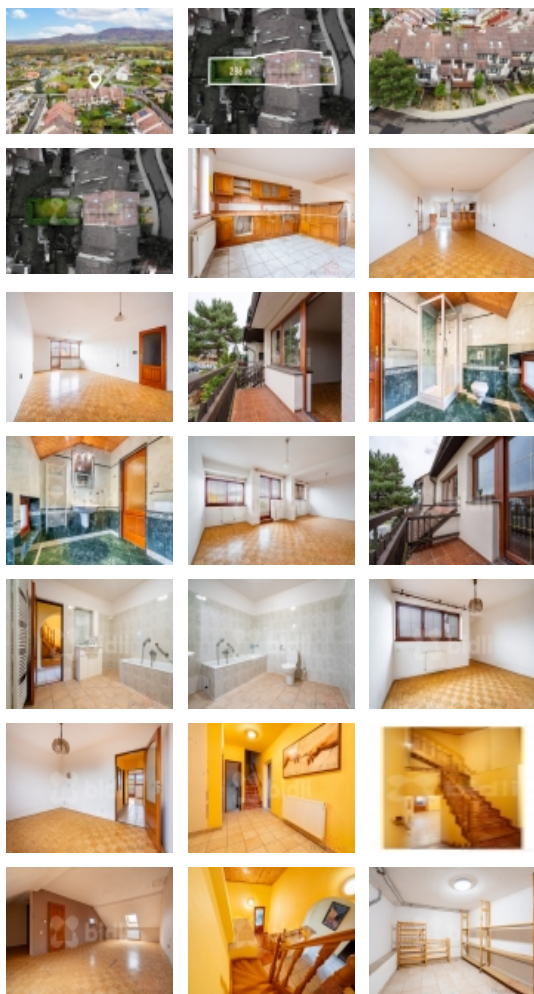


Prodej prostorného řadového rodinného domu se zahradou a garáží, Duchcov, ul. Březová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219650 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Duchcov (okres Teplice), Březová

Prodej prostorného řadového rodinného domu se zahradou a garáží, Duchcov, ul. Březová



V zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji velmi pěkný řadový rodinný dům o dispozici 4+kk (245m²) se zahradou (123m²) a garáží, který se nachází v klidné lokalitě města Duchcov, ul. Březová. Máte příležitost stát se majitelem tohoto úžasného řadového domu, který nabízí pohodlí a prostor pro vaši rodinu. Tento dům se nachází v klidné a přátelské čtvrti, ideální pro rodiny a ty, kteří hledají prostor pro život a relaxaci. Nemovitost nabízí širokou možnost přizpůsobení dispozice a interiéru dle svých představ. Nemovitost je osazena dřevěnými eurookny, v podkroví jsou použita střešní okna Velux, podlahová krytina je tvořena kombinací dřevěných parket a keramickou dlažbou. Vytápění domu je zajištěno kombinovaným plynovým kotlem, ohřev teplé vody zajištěn el. bojlerem. V garáži jsou sekční vrata s elektrickým pohonem. Jako střešní krytina byla použita betonová taška.

Dispoziční řešení celého domu je v současné době rozděleno následujícím způsobem:

- Suterén - prostorná garáž (51m²), 2 x skladovací místnost
- Mezipatro - prádelna, vstup na zahradu, terasa
- 1.NP - obývací pokoj, kuchyň, chodba, předsíň, skladový prostor, balkón
- Mezipatro - koupelna s toaletou a sprchovým koutem
- 2. NP - pokoj č. 1 (11m²), pokoj č. 2 (30m²), koupelna s vanou, balkón
- 3.NP (podkroví) - pokoj č. 3 (37m²)

Toto místo má neuvěřitelný potenciál a může se stát místem vašich snů. Nemovitost čeká na nového majitele, který ji přivede zpět k životu a vytvoří z ní krásné útočiště.

Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, nebo máte další otázky, neváhejte mě kontaktovat. Pokud budete potřebovat zajistit

Prodej řadového RD, 245 m², Duchcov (okres Teplice)

CENA: (za nemovitost) **5 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m²)	286
Vybavení	balkon terasa zahrada podkroví
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Vybaveno	Nezařizováno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m²)	163
Plocha parcely (m²)	286
Ostatní	Plot Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m²)	245

Realitní makléř



Tomáš Haderka

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej řadového RD, 245 m², Duchcov (okres Teplice)

Plocha zahrady (m²)	123
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 245 m², Duchcov (okres Teplice)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1