

Prodej obchodních prostor, Jaroměř, Pražské Předměstí (okres Náchod)



M&M realty holding, a.s.



Prodej obchod a služby, 3950 m², Jaroměř, ul. Nádražní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 854444 TYP ZAKÁZKY: prodej

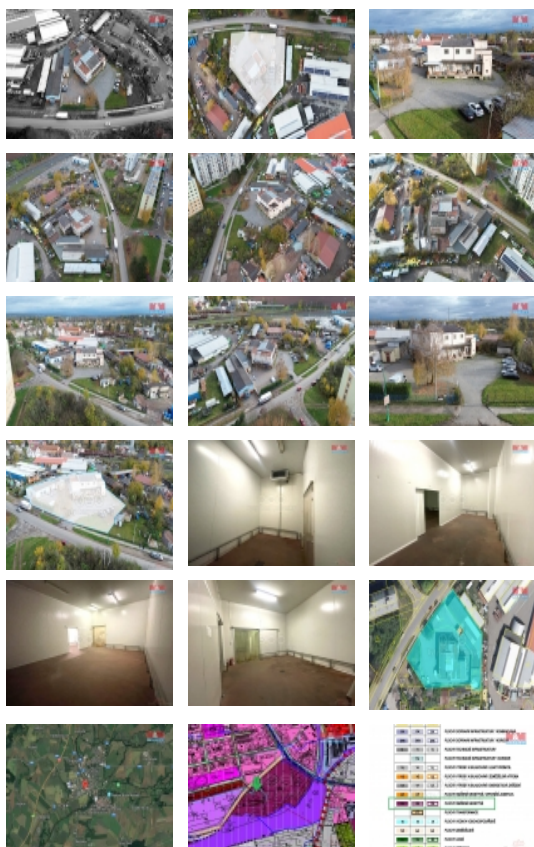
LOKALITA: Jaroměř, Pražské Předměstí (okres Náchod), Nádražní

Prodej obchod a služby, 3950 m², Jaroměř, ul. Nádražní

Jedinečná nabídka na prodej komerčního objektu v Jaroměři. Obchodní a skladový objekt bývalé Jednoty, který se skládá z několika budov, se nachází na pozemku o celkové výměře 3950 m². Zastavěná plocha činí 1358 m² a užitná plocha je více jak 2000 m². V současné době je více jak polovina prostoru pronajata (obchod s oblečením, sklad kožených výrobků). Budovy mohou sloužit i jako sklad potravin, jelikož některé mají funkční chladicí zařízení. Objekt je v udržovaném stavu a nachází se 3,5 km od nájezdu na dálnici D11 a v blízkosti vlakového nádraží. Územním plánem označeno jako plochy smíšené neobytné, přesto umožňuje zrealizovat spoustu podnikatelských plánů (viz. obrázky). Prohlídka areálu možná po domluvě s makléřem. S financováním rádi pomůžeme.

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	3950
Vybavení	výtah
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - plynové Ústřední - elektrické
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V



Provozovatel nemovitosti: M&M REALITY HOLDING, a.s. IČO: 252 22 22 22. Sídlo: Pražské Předměstí, okres Náchod, Jaroměř. Kontaktní osoba: Mgr. Miroslav Štěpánek, tel. 252 22 22 22, e-mail: info@realbonus.cz. Provozovatel nemovitosti je povinen poskytnout informace o nemovitosti a jejímu stavu, včetně všech známých vad a omezení. Provozovatel nemovitosti není odpovědný za správnost a úplnost informací poskytnutých třetími osobami. Provozovatel nemovitosti není odpovědný za škodu způsobenou užíváním nemovitosti. Provozovatel nemovitosti není odpovědný za škodu způsobenou užíváním nemovitosti. Provozovatel nemovitosti není odpovědný za škodu způsobenou užíváním nemovitosti.

Prodej obchodních prostor, Jaroměř, Pražské Předměstí (okres Náchod)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Mužíková Lenka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	1994
Rok kolaudace	1929
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	karma
Ostatní	Plot Garáž Výtah
Užitná plocha (m2)	2032
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní