

Prodej rohového RD, 145 m2, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město)



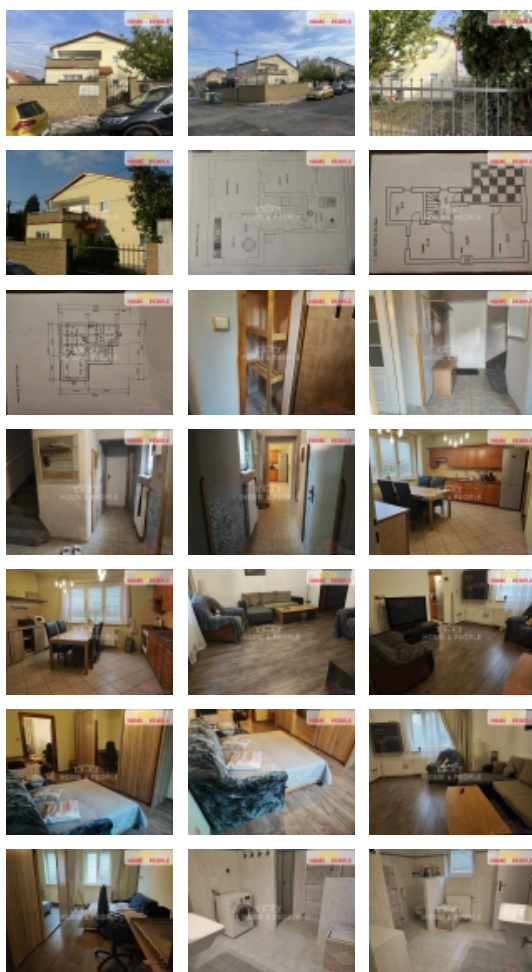
## Prodej rohového RD, 145 m2, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 30943 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), Třešňová

### Prodej rohového RD, 145 m2, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město)

Cena včetně provize, právního servisu a depozitní úschovy, možný prodej zdařile rekonstruovaného rodinného patrového domu s obrovskou terasou ve 2. nadzemním podlaží, v žádané lokalitě Plzeň Doubravka. Tento dům je ze dvou třetin podsklepený, v prvním nadzemním podlaží se nachází vstupní hala, vlevo je krásná velká kuchyně s kombinovaným sporákem s novou digestoří, dále vstup do obývacího pokoje a ložnic se šatnou. Do koupelny (sprchový kout, umyvadlo, toaleta) můžeme vstoupit jak z ložnice, tak i z předsíně, kde se nachází také špajz. Po schodech vystoupáme do 2. nadzemního podlaží, kde jsou další tři pokoje a velká koupelna (rohová vana, umyvadlo a toaleta). Podlahy vstupní hala, kuchyně, koupelny a terasa dlažba, všechny pokoje laminátová plovoucí podlaha. Teplou vodu zajišťuje bojler, topení plynový nový kotel s rozvody do radiátorů. Střecha Bramac, celý dům je odizolován. Vjezd autem na pozemek zajišťují elektricky ovládaná vrata. Celý objekt je pod kamerovým systémem. Občanská vybavenost je v maximálním dosahu 5 minut pěší chůze poliklinika, školka, základní škola, gymnázium, obchodní domy atd. Doporučuji prohlídku všem generacím. Při rychlém jednání možná sleva. Více informací a fotografií v realitní kanceláři. Momentálně musíme označit energetickou náročnost G, do doby, než bude zhotoven energetický štítek. Ev. číslo: 30943. Energetický štítek: G



### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	145
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	172
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	106

Prodej rohového RD, 145 m2, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město)

**Nemovitost nabízí**

**HOME 4 PEOPLE**

**Užitná plocha (m2)**

145

**Poloha objektu**

rohový

**Realitní makléř**



**Lenka Chladová - Člen Realitní**

**komory ČR**

Mobil: 774 650 510

[ready@home4people.cz](mailto:ready@home4people.cz)