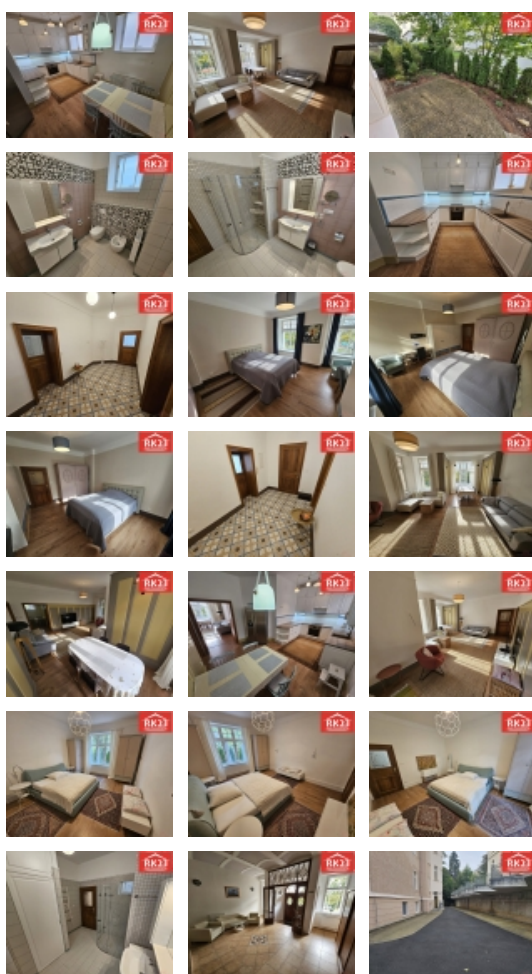


Prodej bytu 3+1, 116 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Anglická



## Prodej, Byt 3+1, Mariánské Lázně, ul. Anglická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01660 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), Anglická

### Prodej, Byt 3+1, Mariánské Lázně, ul. Anglická

Prodej luxusního bytu 3+1 s terasou a parkovacím stáním v Mariánských Lázních na Anglické ulici, který je umístěn v přízemí bytového domu Residence Luxemburg. Jeho podlahová plocha činí 116 m2, je velmi prostorný, vzdušný a světlý. Vytápění zajišťuje vlastní elektrický kotel a ohřev vody zajišťuje el. bojler. Rezidence se nachází v klidné a vyhledávané části města, je v dobře udržovaném a čistém stavu. V blízkosti jsou lázeňské parky, sportovní areály a veškerá kulturní vyžití. Více informací u makléře. S financováním Vám rádi poradíme.

CENA: (za nemovitost) **8 890 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	116
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m2)	13
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod

Prodej bytu 3+1, 116 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Anglická

### Nemovitost nabízí

### RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně  
Nádražní náměstí 299/8  
353 01 Mariánské Lázně

### Realitní makléř



### Josef Zakrzewski

Mobil: +420 603 596 321

[info@rk23.cz](mailto:info@rk23.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	116
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný