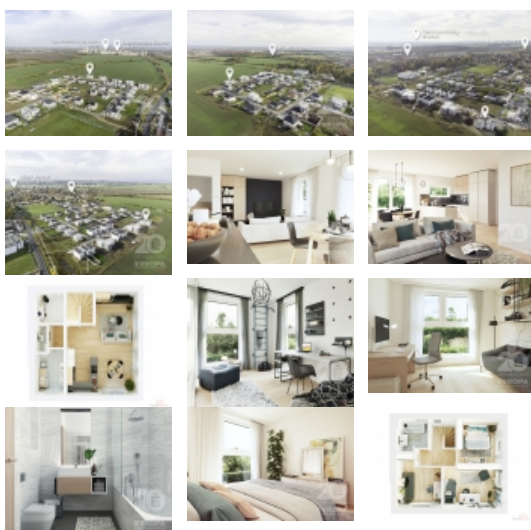


Prodej řadového RD, 105 m2, Kojetice (okres Mělník)



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Realitní makléř



Michal Klimo

Mobil: +420 773 161 820

michal.klimo@rkevropa.cz

Prodej rodinného domu 4+kk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 67862 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kojetice (okres Mělník)

Prodej rodinného domu 4+kk

Nabízíme Vám k prodeji levný dvoupodlažní rodinný dům o velikosti 4+kk nacházející se v Kojeticích, 30 minut do centra Prahy. Jedná se o pozemek o velikosti 267 m2, z toho zastavěná plocha 105 m2. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, komora pod schody a WC, dále technická místnost s kotlem (mj. s plánovaným prostorem pro pračku a sušičku) a zádveří.. Při vstupu do druhého patra se dostaneme do 3 neprůchozích pokojů, dále se zde nachází koupelna s vanou.

Ke domu náleží dvě parkovací místa, jež jsou zahrnuta v inzerované ceně. Uvedená cena je za dokončený dům, včetně podlah (plovoucí podlahy Quick Step), obkladů a dlažeb (RAKO Random a Cemento), zařizovacích předmětů (JIKA, RAVAK, CUBITO) i vnitřních dveří. V ceně je zahrnuto i parkovací stání ze zámkové dlažby před domem.

Developerský projekt U Hřiště se nachází severně od hranic Prahy, v těsné blízkosti města Neratovice, v obci Kojetice. Lokalita je v docházkové vzdálenosti (400 m) od zastávky autobusů, se spojením na Metro C a od zastávky vlaků (700 m) s přímým vlakovým spojením do Prahy (na Masarykovo nádraží).

Předností bezesporu je, že průběžné financování výstavby není námi vyžadováno ? pouze rezervační jistina 100.000,- Kč. Další část ve výši Kč 400.000 se hradí po podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a zbývající část celé Kupní ceny Klient hradí až při samotném podpisu KS.

Pro více informací mě kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **8 568 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vybavení	terasa

Prodej řadového RD, 105 m2, Kojetice (okres Mělník)

Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Satelit
Topení	Lokální - elektrické Jiné
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	66
Plocha parcely (m2)	267
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	105
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	řadový