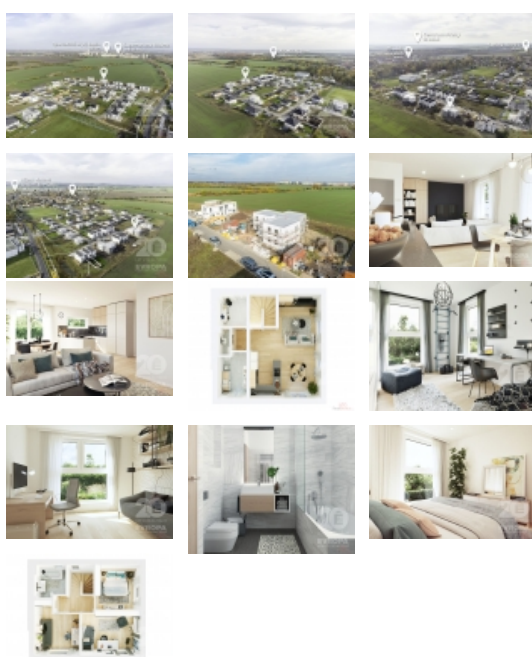


Prodej řadového RD, 100 m2, Kojetice (okres Mělník)



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej rodinného domu 4+kk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 67856 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kojetice (okres Mělník)

Prodej rodinného domu 4+kk

Nabízíme Vám k prodeji levný dvoupodlažní rodinný dům o velikosti 4+kk nacházející se v Kojeticích, 30 minut do centra Prahy. Jedná se o pozemek o velikosti 265 m2, z toho zastavěná plocha 100 m2. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, komora pod schody a WC, dále technická místnost s kotlem (mj. s plánovaným prostorem pro pračku a sušičku) a zádveří.. Při vstupu do druhého patra se dostaneme do 3 neprůchozích pokojů, dále se zde nachází koupelna s vanou.

Ke domu náleží dvě parkovací místa, jež jsou zahrnuta v inzerované ceně. Uvedená cena je za dokončený dům, včetně podlah (plovoucí podlahy Quick Step), obkladů a dlažeb (RAKO Random a Cemento), zařizovacích předmětů (JIKA, RAVAK, CUBITO) i vnitřních dveří. V ceně je zahrnuto i parkovací stání ze zámkové dlažby před domem.

Developerský projekt U Hřiště se nachází severně od hranic Prahy, v těsné blízkosti města Neratovice, v obci Kojetice. Lokalita je v docházkové vzdálenosti (400 m) od zastávky autobusů, se spojením na Metro C a od zastávky vlaků (700 m) s přímým vlakovým spojením do Prahy (na Masarykovo nádraží).

Předností bezesporu je, že průběžné financování výstavby není námi vyžadováno ? pouze rezervační jistina 100.000,- Kč. Další část ve výši Kč 400.000 se hradí po podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a zbývající část celé Kupní ceny Klient hradí až při samotném podpisu KS.

Pro více informací mě kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **8 598 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vybavení	terasa

Prodej řadového RD, 100 m², Kojetice (okres Mělník)

Realitní makléř



Michal Klimo

Mobil: +420 773 161 820

michal.klimo@rkevropa.cz

Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Satelit
Topení	Jiné
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m ²)	66
Plocha parcely (m ²)	265
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	100
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	řadový