

Prodej bytu 2+1, 71 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská



Prodej bytu 2+1, 71 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 30969 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Rybáře, Sokolovská

Prodej bytu 2+1, 71 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská

včetně právního servisu a odměny pro RK, Exklusivně Vám nabízíme ke koupi byt 2+1 v K.Varech na Sokolovské ulici u nám.17.Listopadu o velikosti 71 m. Byt je po kompletní rekonstrukci v roce 2017 (kuchyň, podlahy, omítky, nové instalace plynu, vody, el. v mědi včetně jističů, nový plynový kotel, vyvločkováný komín, nový sporák). Dům je cihlový, zrekonstruovaný (stoupačky, zateplení, fasáda v r 2021, plastové okna, sanace). Je na ideálním místě kousek od dopravního autobusového uzlu MHD i meziměstských spojů. Poblíž je veškerá občanská vybavenost, u domu je SPŠ Keramická, cca 300 m k MŠ,cca 600m k ZŠ, cca 500 m k Lidlu, McDonalds, KFC, Baumax, Kaufland, k lékářům, hned za domem je dětské a workoutové hřiště, kostel Sv.Urbana s vyhlídkou na K.Vary, nedaleko je i volnočasový areálu Rolava a areál Meandr. PENB E. Velmi rádi Vám byt ukážeme a případně pomůžeme s nejuhodnějším financováním (20 let zkušeností v oblasti Hypoték a úvěrů). Ev. číslo: 30969. Energetický štítek: E

CENA: (za nemovitost) **2 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	71
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m ²)	71

Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Prodej bytu 2+1, 71 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská

Realitní makléř



Tomáš Benáček

Mobil: 604 112 779

benacek@home4people.cz