

Prodej samostatného RD, 700 m2, Praha 9, Klánovice



Luxusní vila, rodinný dům 700m2 6 + 1 v přírodě, krytý bazén, terasa, dvou garáž, zahrada,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 68162 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Klánovice, Úprkova

Luxusní vila, rodinný dům 700m2 6 + 1 v přírodě, krytý bazén, terasa, dvou garáž, zahrada,

Luxusní vila v Klánovicích je skutečným klenotem mezi rodinnými domy. Tento majestátní dům se nachází na klidné ulici a nabízí svým obyvatelům vše pro pohodlný, bezpečný rodinný život.

Vstup do vily je impozantní a přivítá vás prostorná hala s vysokými stropy a elegantním schodištěm. Zde se otevírá pohled na obrovský obývací pokoj, který je srdcem domu. Tento prostor je prostorný a světlý, s velkými okny, které umožňují příjemné přirozené osvětlení. Středobodem obývacího pokoje je nádherný krb, který dodává prostoru útulnost a eleganci. Kuchyňská linka s barem a příjemným prostorem pro jídelní kout. Při vstupu do domu praktická hala se šatnou.

Vila disponuje celkem pěti prostornými ložnicemi a třemi koupelnami. Dva pokoje mají vlastní koupelnu a všechny komfortní šatnu a nabízejí dostatek soukromí pro každého člena rodiny. V hlavní ložnici oceníte i velkorysou terasu. Dům je vybaven moderními prvky a luxusními materiály.

Jedním z největších lákadel této vily je krytý bazén, který je přístupný z obývacího pokoje. Tento bazén je skutečným rájem pro milovníky vody a nabízí možnost relaxace a zábavy po celý rok. Kromě bazénu je zde také zimní zahrada, která je ideálním místem pro posezení a užívání si krásy přírody. Navazuje na ideálně velkou zahradu.

Dům je také vybaven podzemním podlažím, které slouží jako dvou garáž, dva pokoje jeden například pro fitness s barem a kuchyňským koutem, také je zde mnoho úložných prostorů pro uskladnění všech vašich věcí. Technické zázemí v podobě plynového kotle, vysokokapacitní zásobník teplé vody, vzduchotechnika a klimatizace.

Celkově lze říci, že tato luxusní vila v Klánovicích je skutečným snem pro každého, kdo hledá dokonalý domov. Je to místo, kde se můžete cítit opravdu jako král a užívat si všech výhod, které luxusní životní styl nabízí.



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej samostatného RD, 700 m2, Praha 9, Klánovice

Realitní makléř



Jiří Švec

Mobil: +420 605 810 888

jiri.svec@rkevropa.czCENA: (za nemovitost) **26 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vybavení	balkon terasa zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	700
Plocha parcely (m2)	894
Ostatní	Bazén Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	700
Plocha zahrady (m2)	580
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 700 m2, Praha 9, Klánovice