

Prodej pozemku , zahrada, Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej louky v Smržovce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 839836 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)

#### Prodej louky v Smržovce

K prodeji Vám nabízíme pozemek o výměře 4681m<sup>2</sup>.

Pozemek se nachází v obci Smržovka.

Využití pozemků: dočasné zemědělské stavby (např. přístřešky pro ustájení zvířat a uskladnění zemědělských surovin a produktů.

Stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství.

Stavby, zařízení, které zlepší podmínky využití nezastavěného území pro účely rekreace a cestovního ruchu, pro turisty, rozhledny apod. za podmínky, že nedojde k ohrožení či poškození předmětů ochrany přírody a krajiny a nebudou narušeny ekologické funkce krajiny zejména ekologicko-stabilizační.

Dále možnost zahrady sloužící k zasazení ovoce či zeleniny.

Plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské, přírodní (NSzp).

Limitována vzdáleností 25 m od okraje lesa, ve které orgán státní správy lesů nepřipouští nadzemní stavby a zároveň jsou obě plochy (východní část ppč. 2419 a ppč. 2420 k.ú. Smržovka) omezeny vrchním vedením VN a jeho ochranným pásmem.

Vhodný jako investiční příležitost.

Více informací u makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **350 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4681
Umístění objektu	klidná část obce

#### Nemovitost nabízí

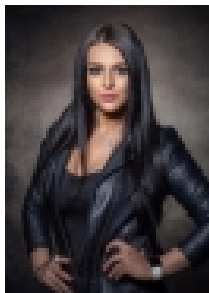


#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , zahrada, Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)

**Realitní makléř**



**Roshko Yana**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Doprava** silnice

**Voda** Není

**Druh pozemku** zahrada