

Prodej bytu 2+1, OV, Sokolov, ul. Spartakiádní



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Spartakiádní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855783 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sokolov, Spartakiádní

#### Prodej bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Spartakiádní

Nabízíme byt 2+1 ve vyhledávané lokalitě Spartakiádní ulice v Sokolově. Byt o celkové rozloze 60 m<sup>2</sup> (z čehož 3 m<sup>2</sup> tvoří sklep) nabízí dva neprůchozí pokoje včetně velkého obývacího pokoje a ložnice, dále prostornou předsíň, samostatnou kuchyni s jídelním koutem, koupelnu s vanou a oddělenou toaletu. V bytové jednotce je původní jádro, starší kuchyňská linka je vybavena sporákem. Na podlahách bytu je lino na betonovém podkladu. Vytápění a rozvod teplé vody je zajištěn centrálně dálkově. Dům je zateplený a má plastová okna. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost. Byt je určen ke kompletní rekonstrukci dle vlastních představ, nebo jako investici k pronájmu. Neváhejte a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **1 490 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídlště
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

## Prodej bytu 2+1, OV, Sokolov, ul. Spartakiádní

**Realitní makléř****Růžička Vladimír**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	60
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn