

Prodej samostatného RD, 220 m<sup>2</sup>, Klatovy, Klatovy II



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 220 m<sup>2</sup>, Klatovy, ul. Měchurova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856317 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klatovy, Klatovy II, Měchurova

### Prodej rodinného domu, 220 m<sup>2</sup>, Klatovy, ul. Měchurova

Nabízíme vám prostorný rodinný dům v klidné lokalitě, pouhých 5 minut pěšky od centra Klatov.

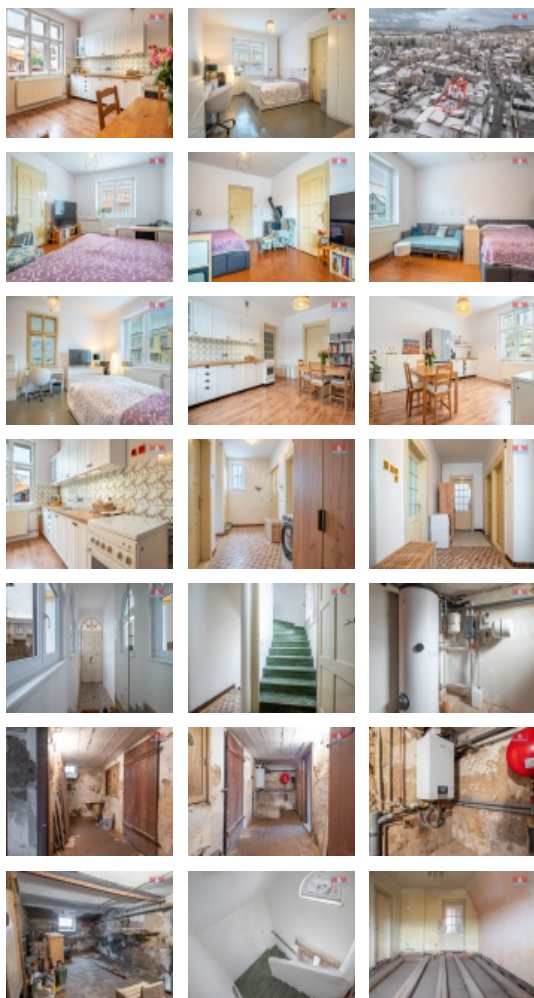
V přízemí domu naleznete prostornou jídelnu spojenou s kuchyní, ložnici s krbovým sporákem a další ložnici s pracovnou. K dispozici je také prostorná chodba s koupelnou a spižárnou.

V 2. podlaží je připraveno místo pro další tři prostorné pokoje, chodbu a koupelnu. Tato část domu je připravena k dokončení. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, což znamená, že některé části již prošly modernizací a jsou připraveny k okamžitému využití. Dům je podsklepený, kde se nachází veškerá technologie včetně plynového kondenzačního kotle na vytápění a systému k ohřevu vody pomocí fototermických článků, což snižuje náklady na energie. Celkově je tato nemovitost skvělou investicí pro ty, kteří hledají prostorný a funkční rodinný dům v blízkosti centra města, možnost dvougeneračního bydlení. Nejlepší způsob, jak si udělat přesný obrázek, je osobní prohlídka.

CENA: (za nemovitost) **9 450 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	363
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	centrum



## Prodej samostatného RD, 220 m2, Klatovy, Klatovy II

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Blažek Pavel

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Solární kolektory
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2006
<b>Rok kolaudace</b>	1928
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	220
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 220 m<sup>2</sup>, Klatovy, Klatovy II