

## Prodej komerčního objektu , Havlíčkův Brod, Květnov



### Prodej domu 180 m2 s pozemkem 1.752 m2, Květnov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 68429      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havlíčkův Brod, Květnov

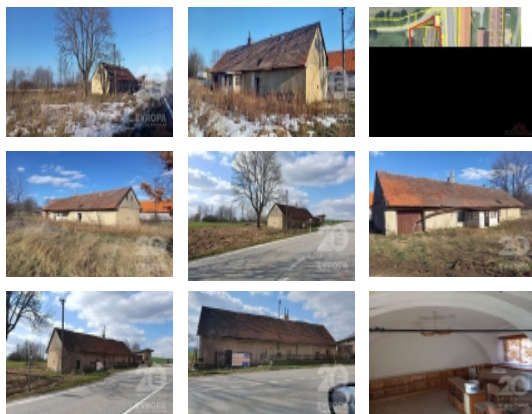
#### Prodej domu 180 m2 s pozemkem 1.752 m2, Květnov

Nabízím k prodeji dům ev.č. 5 o zastavěné ploše 180 m2 v těsné blízkosti silnice č. I/38 (Havlíčkův Brod - Jihlava) v obci Květnov s pozemkem 1.752 m2 (1.523 m2 zahrada, 171 m2 pozemek mezi domem a silnicí a 58 m2 jiná plocha). V domě jsou původní rozvody elektřiny, na pozemku je vlastní studna, na veřejný vodovod je možno připojit se přes silnici. Stáří domu je kolem 100 let. Stavba je určena k rekonstrukci - půdní prostory nabízejí velký potenciál. Pozemek je upraven do roviny. V územním plánu je stavba vedena v OM - občanské vybavení - komerční zařízení malé a střední = ubytování, stravování, obchod, administrativa a služby.

CENA: (za nemovitost) **2 850 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Septik
Účel budovy	Jiný
Zastavěná plocha (m2)	180
Plocha parcely (m2)	1752
Užitná plocha (m2)	180
Komunikace	asfaltová
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Poloha objektu	samostatný



#### Nemovitost nabízí

#### EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

#### Realitní makléř



#### Ing. Martin Mezera

Mobil: +420 770 180 405

[martin.mezera@rkevropa.cz](mailto:martin.mezera@rkevropa.cz)

Prodej komerčního objektu , Havlíčkův Brod, Květnov