

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Strýčice (okres České Budějovice) - exkluzivně



## Pozemek 1328 m2 se stavebním povolením, Strýčice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 192743 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strýčice (okres České Budějovice)

### Pozemek 1328 m2 se stavebním povolením, Strýčice

Stavební pozemek o výměře 1328 m2 v klidné obci Strýčice

Na pozemek je již vydané stavební povolení na rodinný dům. Máte jistotu výstavby a možnost začít stavět ihned. Ušetříte čas a vyhnete se starostem spojeným s komunikací s mnoha úřady. Projekt a stavební povolení v hodnotě 300.000,- Kč jsou zahrnuty v ceně.

Rovinatý pozemek je ohraničený bytelnou kamennou zdí s vjezdem z ulice a boční klenutou brankou. Jediným přímým sousedem je cisterciácké opatství, ze strany je to historický dvůr bývalé fary a zezadu farská zahrada. Nově oploceno.

Těsně k pozemku jsou přivedeny nové přípojky vodovodu a kanalizace. Navíc je na pozemku vlastní vydatná studna. Elektřina je zavedena do nového pilíře na hranici pozemku.

V obci je základní škola (první i druhý stupeň), tělocvična, sportovní hřiště, dětské hřiště, restaurace, obecní úřad, zastávka autobusu a původně románský kostel ze 13. století.

České Budějovice jsou vzdálené 12 km a dobře dopravně dostupné autem i autobusem. Předností klidné obce obklopené rybníky je čisté přírodní prostředí a blízká CHKO Blanský les s turistickými značkami a cyklostezkami.

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2) 1328



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Strýčice (okres České Budějovice) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plocha parcely (m2)	1328
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Charakter okolní zástavby	venkovská

### Realitní makléř



### David Kala

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)