

Prodej samostatného RD, 384 m², Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 384 m², Smržovka, ul. Kostelní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857001 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

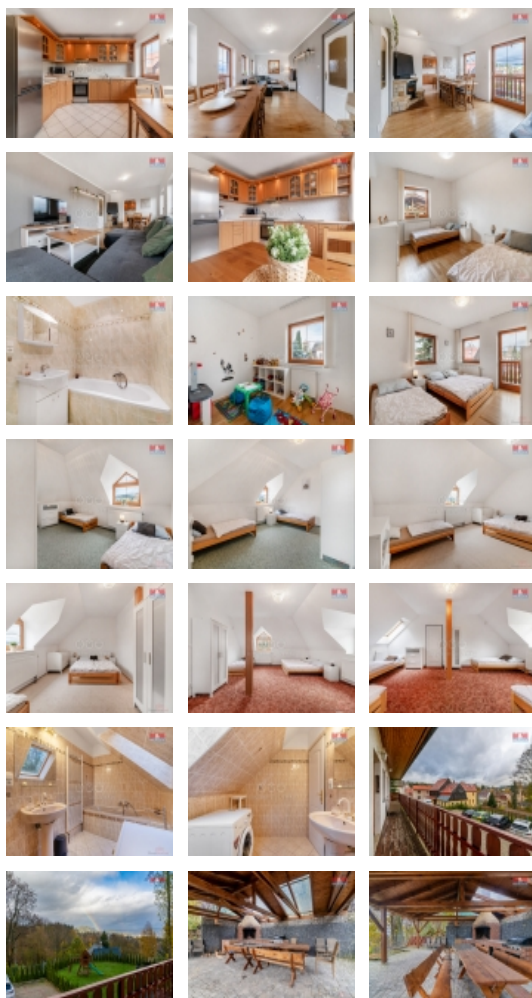
Smržovka (okres Jablonec nad Nisou), Kostelní

Prodej rodinného domu, 384 m², Smržovka, ul. Kostelní

Unikátní nabídka rodinného domu, horské chaty, o dispozici 7+1, užitné ploše 384 m², ve velmi žádané lokalitě Jizerských hor, obec Smržovka. V tuto chvíli je objekt využíván jako prázdninový dům ke krátkodobému pronájmu a to až pro 20 osob. Vzhledem k umístění i ke všem místním výhodám je ubytování velice žádané a to po celý rok. Kromě krajiny s okolními turistickými stezkami, sjezdovkami a běžeckými tratěmi jsou zde i jiné výhody, jako např. zastřešený altán s krbem a plynovým grilem, vířivka pro 5 osob, zahrada s dětským hřištěm, dvě garáže s elektrickými vraty až pro 4 auta a dalších minimálně 5 parkovacích míst přímo na pozemku. Pokoje domu jsou velmi prostorné a společné zázemí domu působí příjemnou atmosférou. Dále jsou k dispozici 2 koupelny a 2 samostatné toalety. Nechybí zde ani praktická kuchyně a velký obývací pokoj s jídelním koutem. Jedná se o skutečně vynikající investiční příležitost se zaručeným příjmem. Pro více informací kontaktujte makléře.

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	666
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 384 m², Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Zach Ondřej

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2020
Rok kolaudace	2002
Počet míst k parkování	9
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	384
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný