

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Lomnice nad Popelkou, Želechy (okres Semily)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej pole v Lomnici nad Popelkou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 823703 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lomnice nad Popelkou, Želechy (okres Semily), Želechy

#### Prodej pole v Lomnici nad Popelkou

Prodej pozemku, o celkové ploše 2465 m<sup>2</sup>, který je podle Územního plánu navržen ke schválení ke stavbě jednoho rodinného domu, (plochy smíšené obytné - bydlení venkovské), nebo objektu k rekreaci. Pozemek se nachází v části obce Želechy (3 km Lomnice nad Popelkou, 16 km Jičín). Parcela je obdélníkového tvaru, je ze dvou stran lemována vzrostlými dřevinami, které dodávají pozemku pocit soukromí. Příjezd je zajištěn z obecní zpevněné cesty. V současné době je možnost výstavby pouze na přední polovině pozemku. Inženýrské sítě: elektřina a obecní vodovod cca 100 m od hranice pozemku, nutno vybudovat vlastní čističku odpadních vod, veškerá občanská vybavenost se nachází v Lomnici nad Popelkou. S vyřízením financování pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **1 880 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2465
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V na hranici pozemku
Voda	Není
Plyn	Není
Parkování	venkovní stání



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Lomnice nad Popelkou, Želechy (okres Semily)

**Realitní makléř**



**Šepsová Radmila**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Orientace**

---

**Druh pozemku** pro komerční výstavbu

---

**Inženýrské sítě** Elektřina

---