

## Prodej pozemku 290 m<sup>2</sup>, zahrada, Žatec (okres Louny)



### Zahrada s rekreační chatkou v Žatci

ČÍSLO ZAKÁZKY: IR2022023 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žatec (okres Louny), Stroupečská

#### Zahrada s rekreační chatkou v Žatci

Nabízíme Vám exkluzivně v rámci probíhajícího insolvenčního řízení zahradu se zahradním domkem na pozemku st. č. 5755 a p.č. 740/11 na LV č. 4110 a spoluvlastnický podíl na přístupové cestě ve výši id. 1/13 na pozemku p.č. 740/18 na LV č. 4124 vše v k.ú. Žatec.

Zahrada se nachází v klidné lokalitě na okraji města, je rovinatá, obdélníkového tvaru.

Chatka má obdélníkový půdorys, je umístěna na betonových patkách, není podsklepená, má jedno nadzemní podlaží a sedlovou střechu. Jedná o upravenou, pevně ukotvenou stavební buňku. V objektu se nachází jedna místnost s lokálním topidlem na TP.

Na zahradě je dále suché WC, skleník a dřevěná kůlna.

Prodej se uskutečňuje v přímém prodeji nejvyšší nabídce mimo dražbu. Předložená cenová nabídka se ihned po přijetí předkládá insolvenčnímu správci a zajištěnému věřiteli. Znalecký posudek na vyžádání k dispozici. Prodejem nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finanční zástavy na nemovitosti.

**CENA:** (za nemovitost) **450 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

#### Realitní makléř

#### Pavel Smíšek

Mobil: +420 603 515 005  
[pavel.smisek@razka.cz](mailto:pavel.smisek@razka.cz)

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	290
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	290
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	290
Druh pozemku	zahrada

Prodej pozemku 290 m<sup>2</sup>, zahrada, Žatec (okres Louny)