

Prodej bytu 1+1, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Prouzova



M&M reality holding, a.s.

Prodej bytu 1+1, 35 m², Praha, ul. Prouzova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856875 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Vysočany, Prouzova

Prodej bytu 1+1, 35 m², Praha, ul. Prouzova

Pokud již jste hostitelem na Airbnb nebo plánujete investovat do nemovitosti s okamžitou návratností, pak je Vám tato nabídka ušitá na míru. Tento kompletně zařízený 1+1 je na Airbnb zavedený a již dlouhodobě aktivně a velmi úspěšně pronajímáný. Současný majitelé se nebrání předat zkušenosti a informace o provozu, aby nový majitel mohl v pronájmu nadále úspěšně a bez přestávky pokračovat. Nemovitost je v osobním vlastnictví a disponuje 35 m². Boiler je nový, o teplo se starají vačky. Byt se nachází v 2. nadzemní podlaží, v čistém a velmi dobře spravovaném cihlovém domě. K bytu náleží neobvykle velký (cca 7 m x 2 m), suchý a renovovaný sklep s oknem, balkon je mimo byt a je společný pro tři jednotky. Lokalita se pyšní výbornou občanskou vybaveností a dopravní obslužností a bude se zde skvěle bydlet komukoliv. Pro další informace a prohlídku, prosím, kontaktujte makléřku.

CENA: (za nemovitost) **5 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - plynové



Prodej bytu 1+1, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Prouzova

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Baruth Michaela

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice MHD metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	35
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn