

Prodej řadového RD, 880 m2, Nová Paka (okres Jičín)

**M&M reality holding, a.s.**

Prodej rodinného domu v Nové Pace, ul. Na Strži

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857805 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nová Paka (okres Jičín), Na Strži

Prodej rodinného domu v Nové Pace, ul. Na Strži

Připravili jsme k prodeji komplex 3 rodinných domů v blízkosti centra Nové Paky. Každý dům má vlastní číslo popisné. Jednotlivé stavby jsou patrové, mají 4 místnosti, kuchyň a koupelny, které doporučujeme zmodernizovat. Je možnost případně ihned k nastěhování. Krajní domy mají garáž. Celý komplex domů má novou střechu, veškeré inženýrské sítě a jsou plně funkční. Každý dům má vlastní komín a topidlo na tuhá paliva, tedy možnost topení např. vlastním dřevem, které při stoupajících cenách el. energie a plynu určitě každý ocení. Možnost soláru na celou střechu. Domy jsou vystavěné na rozlehlém slunném jižním svahu s výhledem do okolí. Výhodou je známá lokalita Podkrkonoší, blízkost atraktivních Krkonoš a Českého ráje. Dobrá dopravní dostupnost směr Jičín a Vrchlabí. Celý komplex se bude prodávat pouze v celku. Vhodné pro vícegenerační rodinu nebo podnikatelský záměr, například jako penzion a ubytování. V blízkosti cca 5 min. se nachází lyžařský vlek. Pro prohlídku kontaktujte makléře

CENA: (za nemovitost) **8 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	4884
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krašovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej řadového RD, 880 m2, Nová Paka (okres Jičín)

Realitní makléř



Friedrich Petr

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace Septik
Občanská vybavenost	Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž
Užitná plocha (m2)	880
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	řadový