

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Český Brod (okres Kolín)



## Pronájem výrobní (skladové) haly, resp. 2 hal, 3050 m<sup>2</sup> + kanceláře, Český Brod

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220362 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Český Brod (okres Kolín), Za Pilou

### Pronájem výrobní (skladové) haly, resp. 2 hal, 3050 m<sup>2</sup> + kanceláře, Český Brod

Nabízíme k podpronajmutí výrobní (skladovou) halu o celkové ploše 3050 m<sup>2</sup>, s možností využití kanceláří a sociálního zařízení. Hala je napojena na městský vodovod a kanalizaci, vytápění je plynové a je zde zaveden 230V a 400V el. proud.

Prostor haly je rozdělen na 2 části, které je možné pronajmout zvlášť. Jedna část je cca 2450 m<sup>2</sup>

+ kanceláře a sociální zařízení, druhá cca 600 m<sup>2</sup> (11 m x 54 m).

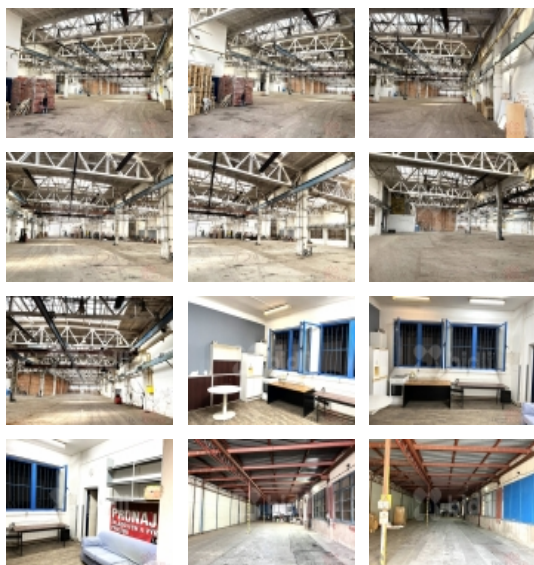
Výška haly je 5,5 m po rámy na jeřáby. Celková výška je 8 m.

Ve velké hale jsou 2 jeřáby s nosností 3.200 kg.

Ihned k pronájmu.

Cena nájmu dohodou.

Český Brod je vynikající lokalitou díky snadné dopravní dostupnosti do Prahy a Kolína. Nepříliš velké město je ale zároveň přirozeným centrem dosti rozlehlé oblasti a přestupním uzlem. Díky nedalekému nájedu na D 11 jste na Černém Mostě do 20 min.



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Počet míst k parkování	10
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	3050
Účel budovy	Skład
Výrobní plocha (m <sup>2</sup> )	3050
Výška (m)	8
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	3050
Nebytové prostory (m <sup>2</sup> )	3050

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Český Brod (okres Kolín)

**Realitní makléř**



**Silvie Žižková**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Plocha kanceláří (m2)	200
K dispozici od	01.01.2024