

Prodej samostatného RD, 175 m², Tišice, Chrást (okres Mělník) - exkluzivně



bidli

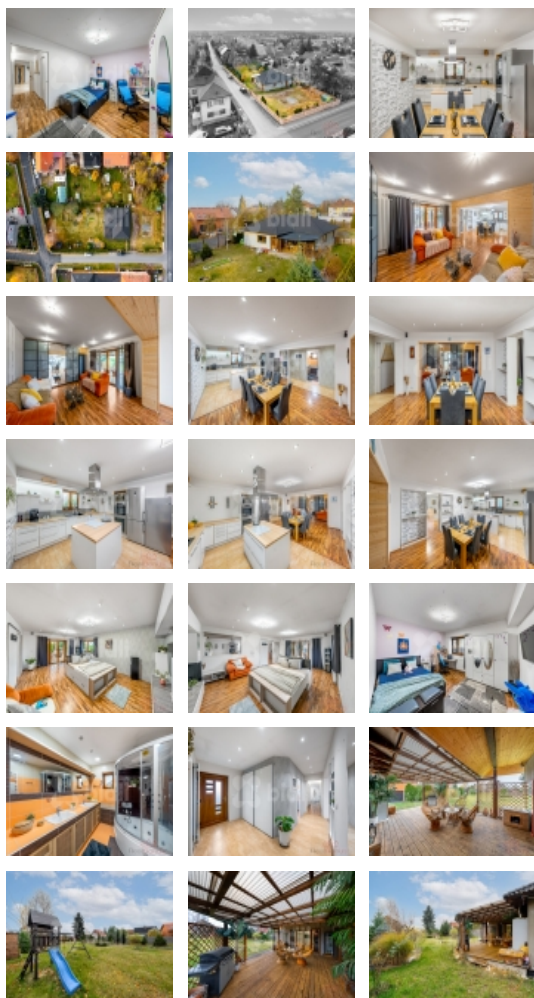


Prodej nízkoenergetického rodinného domu 175 m², pozemek 1803 m², Tišice, okres Praha - východ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 201054 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tišice, Chrást (okres Mělník), Sportovní

Prodej nízkoenergetického rodinného domu 175 m², pozemek 1803 m², Tišice, okres Praha - východ



Nabízíme k prodeji nízkoenergetický, moderní, rodinný dům s velkým pozemkem, který se nachází v obci Tišice. Ta se rozkládá tři kilometry od města Neratovice a pouhých 20 km od hranic Prahy.

Jedná se o dům typu bungalow, který má dispozici 5+kk a celkovou plochu 175 m². Samozřejmostí je i velká terasa 36 m².

Po vstupu do domu se ocitneme ve velké předsíni, odkud se dostaneme do technické místnosti, samostatné WC, koupelny, pokoje pro hosty a do dětského pokoje. Dominantou celého domu je velký obývací pokoj spojený s novou moderní kuchyní, která je vybavená špičkovými spotřebiči. Přes tento obývací pokoj se dostaneme do luxusní ložnice, ve které zažijete perfektní odpočinek. V domě také nechybí i malá útulná pracovna.

Z každého pokoje se můžete dostat na velkou zastřešenou terasu, kde máte možnost strávit příjemné chvíle s rodinou či pořádat grilovací party s přáteli.

Dům je napojený na veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění a ohřev vody je plynovým kotlem.

A díky zateplení má dům velmi nízké náklady na bydlení.

Velkou výhodou tohoto domu je obrovský pozemek 1 803 m². V jedné části se nachází základy pro garážový dům s obytným podkrovím a druhá část je určena pro odpočinek, hry s dětmi či pěstování rostlin a květin.

V případě potřeby lze pozemek rozdělit a zbylou část využít buď pro výstavbu dalšího RD nebo prodat zájemcům, kterých je v této obci docela hodně.

Obec Tišice má plnou občanskou vybavenost. Najdete tady místní úřad, školu, školku, obchod s potravinami, několik restaurací, možnosti pro sportovní využití, známou cyklostezku a možnost jízdy na koni.

Na hranice Prahy dorazíte za 20 minut autem. Pokud preferujete vlak, tak za 50 minut jste na Masarykově nádraží v Praze.

Jedná se o pohodlné bydlení ve vlastním domě, klidné obci a v blízkosti hlavního města.

Prodej samostatného RD, 175 m², Tišice, Chrást (okres Mělník) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Alexey Shishkin

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **11 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1803
Plocha teras (m ²)	36
Vybavení	terasa zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad
Počet míst k parkování	4
Zastavěná plocha (m ²)	172
Plocha parcely (m ²)	1803
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m ²)	175
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 175 m², Tišice, Chrást (okres Mělník) - exkluzivně