

Prodej bytu 2+kk, DV, Praha 9, Prosek, ul. Nad Krocínkou



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+kk, 53 m², Praha, ul. Nad Krocínkou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 858522 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Prosek, Nad Krocínkou

Prodej bytu 2+kk, 53 m², Praha, ul. Nad Krocínkou

Nabízíme Vám družstevní byt 2+kk o ploše 53 m² s balkonem 7 m², včetně garážového stání a sklepa. Byt se nachází ve 4. patře nově vznikajícího projektu "Nad Krocínkou", který nabízí moderní dispozice a těží z nejnovějších stavebních postupů a technologií. Budovy jsou navrženy tak, aby souzněly s okolím, a zároveň poskytovaly svým obyvatelům standard bydlení, který odpovídá 21. století. Výhodou této nabídky je uzpůsobení bytu dle vlastních představ. Můžete si vybrat z velkého množství podlah, obkladů a dalšího interiérového zařízení. Lokalita současného Proseku v sobě kombinuje vše, co moderní obyvatelé ocení. Má perfektní praktickou infrastrukturu, občanskou vybavenost a spoustu prostoru pro volný čas. Dopravní dostupnost Proseku je naprosto bezkonkurenční. Cena za převod družstevního podílu je 3.500.000,-. Nesplacená anuita, která se splácí formou nájmu, je v celkové částce 6.000.000,-. Možný převod do OV po splacení anuity. Ukončení výstavby 2026. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **9 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	balkon sklep

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 2+kk, DV, Praha 9, Prosek, ul. Nad Krocínkou

Realitní makléř**Rakovcová Táňa**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD metro
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2026
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	53