

Prodej samostatného RD, 244 m², Hroznětín, Velký Rybník (okres Karlovy Vary)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu/ chalupy, 244 m², Hroznětín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 858824 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hroznětín, Velký Rybník (okres Karlovy Vary)

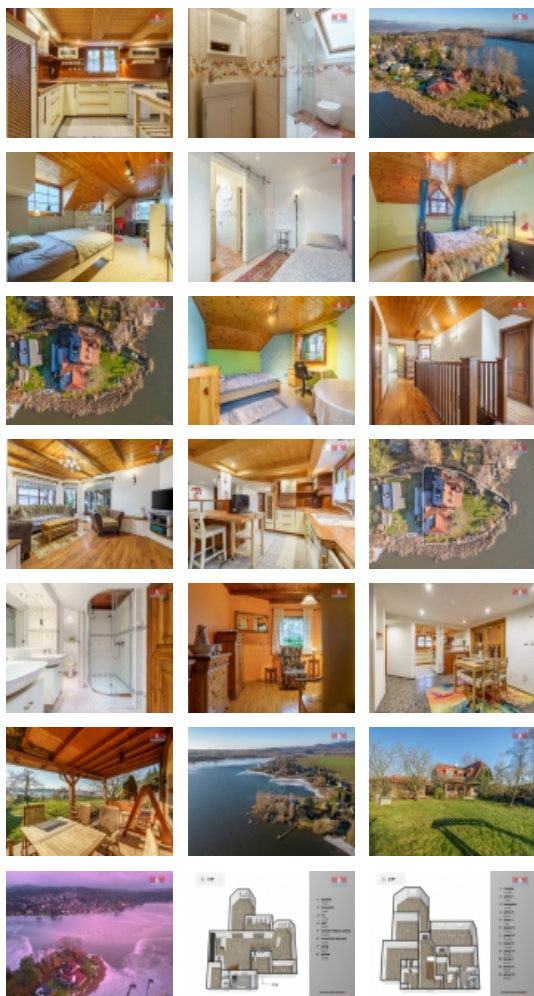
Prodej rodinného domu/ chalupy, 244 m², Hroznětín

Pokud vám záleží na prostředí, kde budete trávit svůj čas, máte rádi romantické výhledy, nabíjející pozitivní energii přírody, procházky či rybaření a hlavně oceníte ticho a klid, splňte si svůj sen. Dům v oblíbené rekreační lokalitě Velký Rybník u Hroznětína lze využívat i pro celoroční bydlení rodiny nebo jako chalupu. Byl postaven v r. 2002 jako přístavba k původní chatě a poslední úpravy na něm proběhly v r. 2021. Dispozičně je řešen jako 8+1. Vytápěn je kombinací elektrického kotle, podlahového topení a krbem s průduchy do patra. Dům využívá vodu z vrtu o hloubce 25 m a z dalších dvou studen. Kanalizace je řešena odtokem do žumpy. Napojení na veřejný vodovod a kanalizaci je momentálně ve fázi projektu a do budoucna obec počítá s jeho realizací. Pozemky o celkové výměře 821 m² nabízí krásný výhled na rybník. Dům s krytou terasou je orientován na jih. Součástí parcely je garáž s vedlejšími prostory. Kontaktujte mě pro více podrobností a termín prohlídky ještě dnes.

CENA: (za nemovitost) **8 699 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	821
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 244 m2, Hroznětín, Velký Rybník (okres Karlovy Vary)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Valašiková Křížová Mirka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Rok rekonstrukce	2021
Rok kolaudace	2002
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	244
Poloha objektu	samostatný