

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Neratovice, Korycany (okres Mělník)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 2891 m?, Neratovice - Korycany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859075 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Neratovice, Korycany (okres Mělník)

#### Prodej pozemku k bydlení, 2891 m?, Neratovice - Korycany

Hledáte místo pro stavbu rodinného domu kousek od Prahy? Nebo i více domů? Láká Vás velký pozemek, výhled přes pole k lesu a klid? Přesně takový pozemek Vám chceme představit.

Nadstandardních 2.891 m? nabízí využití podle Vašich představ a možností. Pozemek je součástí vesnické zástavby a momentálně na něm stojí původní rodinný dům a zemědělské budovy. Vzhledem k velké zastavitelnosti se nabízí různé využití od chovu zvířat až po vícegenerační nebo více rodinné soužití a to se zachováním soukromí pro všechny obyvatele.

Všechny pozemky se nachází v zastavitelné ploše SV: Smíšené obytné venkovské území. Pro plochu SV jsou podmínky maximální zastavitelnosti KZ 30%.

Dům je připojen do elektrické sítě, obecní vodovod je na hranici pozemku. V obci je plánovaná výstavba kanalizace.

Zavolejte si pro bližší informaci a termín prohlídky.

### Informace o nemovitosti

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	2891
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice MHD autobus

### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Neratovice, Korycany (okres Mělník)

**Realitní makléř**



**Horáková Jitka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení