

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Cvikov, Cvikov I (okres Česká Lípa)



## M&M reality holding, a.s.



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Prodej pozemku k bydlení, 7216 m<sup>2</sup>, Cvikov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 836334 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cvikov, Cvikov I (okres Česká Lípa)

#### Prodej pozemku k bydlení, 7216 m<sup>2</sup>, Cvikov

Prodeji pozemku o celkové ploše 7216 m<sup>2</sup> v klidné, okrajové části obce Cvikov na výjezdu z obce na Sloup v Čechách na Českolipsku. 1/3 pozemku z celkové plochy je zastavitelná, bez regulativ typu stavby dle ÚP - smíšené obytné území pro výstavbu RD. Vrchní části pozemku je lesní porost o CP 529m<sup>2</sup>. Přejezd na pozemek je možný přes obecní pozemek, který lemuje pozemek z pravé strany. Zřízená elektro přípojka, vodovodní přípojka na pozemku. V novém ÚP obce je požádáno o rozšíření zástavbové plochy pro stavbu až 2 RD, výhodná investiční příležitost. Dojezdová vzdálenost do města Liberce 35 km a okresního města Česká Lípa 20 km. Pro bližší informace volejte makléře. S financováním Vám pomůžeme přes naše hypoteční centrum.

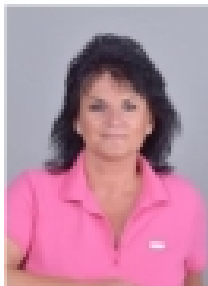
CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	7216
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod na hranici
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Cvikov, Cvikov I (okres Česká

**Realitní makléř**



**Bílková Liběna**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Druh pozemku**

pro komerční výstavbu