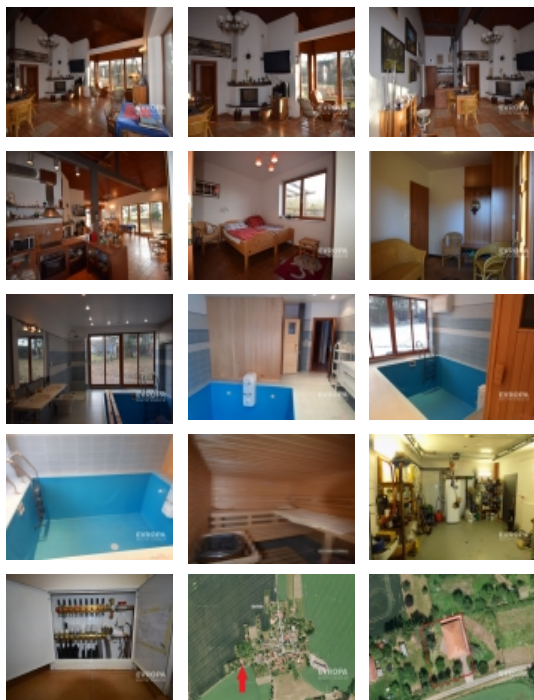


Prodej samostatného RD, 158 m2, Rataje nad Sázavou, Mirošovice (okres Kutná Hora)



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej luxusního domu v Posázaví

ČÍSLO ZAKÁZKY: 68750 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rataje nad Sázavou, Mirošovice (okres Kutná Hora)

Prodej luxusního domu v Posázaví

Exkluzivně Vám nabízíme luxusní rodinný dům, v hezké přírodě plné lesů, v obci Mirošovice u Rataj n. Sázavou. Jedná se o přízemní, dobře zateplenou budovu o velikosti 158 m2 užitné plochy, s hlavní místností o velikosti 45 m 2, s kuchyňským koutem a krbem. Dále s ložnicí, saunou, bazénem, dvěma komorami, dílnou a krytým stáním pro 2 osobní vozidla a 2x WC 2x vlastní studna a čistička odpadních vod. To vše na pozemku o velikosti 158 m2, se zahradou 847m2 a pronajatým pozemkem se vzrostlými, ovocnými i smíšenými stromy. V domě je instalováno podlahové topení ve všech obytných prostorách domu, s podzemním tepelným čerpadlem a řídicí jednotkou v domě. Nemovitost lze využít jako ateliér k umělecké činnosti, k trvalému bydlení, jakož i k relaxační činnosti, k rekreaci a pod. Vhodné pro ty jež si chtějí odpočinout od městského ruchu. Obec, ve které žije trvale kolem 80 obyvatel, se nachází 3.5 km od města Rataje n. Sázavou, s plnou občanskou vybaveností a známým pivovarem, množstvím turistických a cyklo-stezek v Posázaví.

CENA: (za nemovitost) **16 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum

Prodej samostatného RD, 158 m2, Rataje nad Sázavou, Mirošovice (okres Kutná Hora)

Realitní makléř



JUDr. Miroslav Kupec

Mobil: +420 777 163 141

miroslav.kupec@rkevropa.cz

Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	158
Plocha parcely (m2)	847
Ostatní	Bazén Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	158
Poloha objektu	samostatný