

Prodej samostatného RD, 135 m2, Lesní Hluboké (okres Brno-venkov)



Prodej rodinného domu 4+1, veranda, garáž, zahrada, Lesní Hluboké - Devět Křížů, Brno-venkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: P03917046 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lesní Hluboké (okres Brno-venkov)

Prodej rodinného domu 4+1, veranda, garáž, zahrada, Lesní Hluboké - Devět Křížů, Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji dům s dispozicí 4+1 v obci Lesní Hluboké, okres Brno-venkov.

Nemovitost byla postavena cca v r.1930.

CP- 1796, ZP -115,20, UP - 135m2, zahrada 926m2.

Střecha je sedlová s dřevěným krovem, krytina je pálená taška. Dům sestává z chodby, kuchyně, obývacího pokoje, ložnice, koupelny, toalety a verandy.

V obývacím pokoji se nachází krbová kamna.

Dům je napojený na elektřinu, voda z vlastní studny, septik.

Vnitřní rozvody jsou původní, vytápění je řešeno na tuhá paliva, ohřev vody je přes elektrický bojler.

Za domem je velká zpevněná plocha na parkování.

Obec Lesní Hluboké Lesní Hluboké je obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládá se v Křížanovské vrchovině, na okraji přírodního parku Údolí Bílého potoka. Žije zde 272 obyvatel, územím prochází dálnice D1 s exitem 168 Devět křížů. V obci je školka.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

CENA: (za nemovitost) **3 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	135
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná

Prodej samostatného RD, 135 m2, Lesní Hluboké (okres Brno-venkov)

Nemovitost nabízí



KUZO Partners s.r.o.

Olbrachtova 599/8

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1796
Vybaveno	Nezařízeno
Zastavěná plocha (m2)	115
Užitná plocha (m2)	135
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř

Lenka Hrdličková

Mobil: 721 193 613

lenka.hrdlickova@kuzopartners.cz